



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025202342 - 15/10/2025 17:02:33

მომზადების თარიღი  
31/10/2025 20:33:44

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>ყაზბეგი | სექტორი<br>სტეფანწმინდა | კვარტალი<br>11 | ნაკვეთი<br>376 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: |
|-----------------|-------------------------|----------------|----------------|---|
| 74              | 01                      | 11             | 376            |   |

მისამართი: რაიონი ყაზბეგი, დაბა სტეფანწმინდა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024365239 , თარიღი 16/03/2024 11:50:10  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/03/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N240320518 , დამოწმების თარიღი: 16/03/2024 , ნოტარიუსი ა. ჩალაური

მესაკუთრები:

შორენა ბარბაქაძე , P/N: 57001008540

მესაკუთრე:

შორენა ბარბაქაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102025437240 15/08/2025 10:03:04  
შორენა ბარბაქაძე ს/ნ 777777777 3/ნ 57001008540  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება N0773072 15.08.2025, შემოსავლების სამსახური;

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
  - საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)