



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 72.13.13.044

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026214766 - 16/03/2026 12:02:46მომზადების თარიღი
07/04/2026 14:50:04

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი გლდანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 547.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 124.33 (მათ შორის: I სართული ფართობით 60.97 კვ.მ. და II სართული ფართობით 63.36 კვ.მ.)
72	13	13	044	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხიანი 2-ის დასახლება, მნაკვის ქუჩის I ჩიხი N1				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025393422 , თარიღი 25/11/2025 17:20:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/12/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 25/11/2025, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ნინო ელიზბარაშვილი, P/N: 20001003053

მესაკუთრე:

ნინო ელიზბარაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024229170 თარიღი 16/08/2024 15:17:52	იპოთეკარი: შპს კავკასუს კრედიტი 400168643; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 547.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 124.33 (მათ შორის: I სართული ფართობით 60.97 კვ.მ. და II სართული ფართობით 63.36 კვ.მ.); იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N241061798, დამოწმების თარიღი 16/08/2024, ნოტარიუსი ნინო კაკაბაძე
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/08/2024 საგადასახადო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით
ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა
საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი
სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად
მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც
აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას
საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge