



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024511422 - 11/04/2024 13:16:12

მომზადების თარიღი  
11/04/2024 16:54:50

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი 13	ნაკვეთი 033/160	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1589.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.13.033.154;
-----------------	---------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი რუსთავი, N 68ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882010638350 , თარიღი 03/06/2010 13:40:04  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/06/2010

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების მოწმობა N223 , დამოწმების თარიღი: 14/03/2008 , ქ. თბილისის საკრებულო
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/06/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-5303 , დამოწმების თარიღი: 20/05/2008 , ნოგარიუსი ფანჯიკია
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და გამიჯვნის შესახებ , გაფორმების თარიღი: 28/05/2008 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "ლედა", ID ნომერი: 204380286

#### მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "ლედა"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021583965  
თარიღი 14/07/2021  
16:25:34

საგანი:454 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.18.13.033.007 კოდიტ რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სასარგებლოდ, ასევე სერვიტუტის უფლება ვრცელდება N 01.18.13.033.139 საკადასტრო კოდის სასარგებლოდ . ;

(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი :882024052170 , თარიღი : 18/01/2024 ) განცხადება, დამოწმების თარიღი01/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/07/2021

(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი :882024052170 , თარიღი : 18/01/2024 ) განცხადება, დამოწმების თარიღი26/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი14/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023049789  
თარიღი 26/09/2023  
10:59:55

საგანი:13.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.18.13.033.155 კოდიტ რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სასარგებლოდ;

მიწის ნაკვეთის სერვიტუტის ხელშეკრულება N EoL-154-26092023, დამოწმების თარიღი26/09/2023,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/10/2023

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)