



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.10.002.398**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022901330 - 29/11/2022 18:38:03

მომზადების თარიღი
05/12/2022 12:52:54

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	17	10	002/398	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1800.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.10.002.359; 01.17.10.002.246;

მისამართი: ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა, N 44

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022901256 , თარიღი 29/11/2022 18:12:07
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/11/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამშენი შეთანხმება N221632528 , დამოწმების თარიღი: 29/11/2022 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ქონების და პროექტის ნასყიდობის ხელშეკრულება N221632500 , დამოწმების თარიღი: 29/11/2022 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე

მესაკუთრები:

შპს "ეიმ ბილდინგ სითი", ID ნომერი: 400154319

მესაკუთრე:

შპს "ეიმ ბილდინგ სითი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022901330 თარიღი 29/11/2022 18:38:03	იპოთეკარა შპს „ტერასა გრუპი“ 404536445; საგანი: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1800.00 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება 221632896, დამოწმების თარიღი 29/11/2022, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე
--	---

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
05/12/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020535635
თარიღი 12/08/2020
13:05:21

გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 193.00 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N107227 , დამოწმების თარიღი: 12/08/2020 ,
თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი "ქონების მართვის სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
14/08/2020

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022901256
თარიღი 29/11/2022
18:12:07

მეორე მხარე: ლაშა ესაიაშვილი P/N: 01012000957;
პირველი მხარე: შპს "ეიმ ბილდინგ სითი" 400154319;

უძრავი ქონების და პროექტის ნასყიდობის ხელშეკრულების მე-5 მუხლით განსაზღვრული
ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების და პროექტის ნასყიდობის ხელშეკრულება , N221632500 , გაფორმების
თარიღი: 29/11/2022 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/11/2022

სამმხრივი შეთანხმება , N221632528 , გაფორმების თარიღი: 29/11/2022 , ნოტარიუსი ი.
შარვაძე,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოგალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge