



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892021100019 - 22/12/2021 15:20:03

მომზადების თარიღი  
28/12/2021 13:59:54

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თეთრიწყარო	ბორბალოს საკრებულოს მიწები			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 33926.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 84.05.04.004ა;
<b>84</b>	<b>24</b>	<b>31</b>	<b>018</b>	

მისამართი: რაიონი თეთრიწყარო, სოფელი ბორბალო

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016706152 , თარიღი 12/10/2016 10:48:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/10/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/10/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

სოსო ზაუტაშვილი ,P/N: 22001006043

მესაკუთრე:

სოსო ზაუტაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892021100019 თარიღი 22/12/2021 15:20:03

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 33926.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000555321, დამოწმების თარიღი22/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/12/2021

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019181058  
თარიღი 13/03/2019  
10:42:09

მოიჯარე: ჰამელ ასტარაკი C/N: V43934043;  
მესაკუთრე: სოსო ზაუტაშვილი P/N: 22001006043;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 33926.00 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი: 30/08/2038;

საიჯარო ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N181040832, დამოწმების თარიღი 30/08/2018,  
ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/03/2019

იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანა, რეგისტრის ნომერი  
N190070531, დამოწმების თარიღი 23/01/2019, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)