



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.18.06.012.172**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023394945 - 15/12/2023 15:00:46

მომზადების თარიღი
15/12/2023 16:27:11

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 489.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.06.012.053;
01	18	06	012/172	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ორთაგალა, N 112

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023394945 , თარიღი 15/12/2023 15:00:46
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/12/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს „მს ჯგუფი“ , ID ნომერი: 405167947

მესაკუთრე:

შპს „მს ჯგუფი“

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023496592
თარიღი 18/05/2023
17:14:15

საგანი: 30 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება საჯარო სერვიტუტის უფლება ;

წერილი N16-01231033109, დამოწმების თარიღი 13/04/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
23/05/2023

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023496592
თარიღი 18/05/2023
17:14:15

მეორე მხარე: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 489.00 კვ.მ.;
შენიშვნა-ნაგებობის, როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად
(ბინებად) იდენტიფიცირებად ფართებად;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი 23/05/2023
გადაწყვეტილება N6442472, დამოწმების თარიღი 03/05/2023, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოგალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge