



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024579833 - 18/04/2024 18:40:39

მომზადების თარიღი  
22/04/2024 14:28:48

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
მცხეთა	წეროვანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	08	19	055	დამუსგებული ფართობი: 5100.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, სოფელი წეროვანი				ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023788030 , თარიღი 25/07/2023 17:53:37  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/07/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება Nსაქმე N2/321-2012 , დამოწმების თარიღი:23/10/2012 , მცხეთის რაიონული სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- წერილი N4396 , დამოწმების თარიღი:24/07/2012 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- სანოტარო აქტი სამკვიდრო მოწმობა N121320170 , დამოწმების თარიღი:12/12/2012 ,ნოტარიუსი თინათინ კობერიძე
- სამკვიდრო მოწმობა N130273749 , დამოწმების თარიღი:22/03/2013 ,ნოტარიუსი თ. კობერიძე
- სამკვიდრო მოწმობა N231003310 , დამოწმების თარიღი:25/07/2023 ,ნოტარიუსი თ. კობერიძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:07/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N231003381 , დამოწმების თარიღი:25/07/2023 ,ნოტარიუსი თ. კობერიძე
- განჩინება Nსაქმე N2/289-2011 , დამოწმების თარიღი:05/11/2012 , მცხეთის რაიონული სასამართლო

#### მესაკუთრეები:

ასმათ იარაჯული ,P/N: 16001010707  
ბახვა ხუბაშვილი ,P/N: 31001043219

#### მესაკუთრე:

ბახვა ხუბაშვილი  
ასმათ იარაჯული

#### აღწერა:

2/3 წილი  
1/3 წილი

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

# ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)