



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023134139 - 20/02/2023 15:11:16

მომზადების თარიღი  
23/02/2023 18:36:31

### საკუთრების განყოფილება

|                 |                    |                |                    |  |
|-----------------|--------------------|----------------|--------------------|--|
| ზონა<br>თბილისი | სექტორი<br>გლდანის | კვარტალი<br>03 | ნაკვეთი<br>002/029 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 908.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 2;<br>სხვა ფართი: N1 საერთო ფართობით 64.18 კვ.მ. და N2, N3,<br>N4, N5, N6, N7 |
|-----------------|--------------------|----------------|--------------------|--|

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ელეთეთერ  
ანდრონიკაშვილის II შესახვევი, N 9

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020394447 , თარიღი 07/07/2020 14:41:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/07/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 07/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი პოლსკი, P/N: 01001085785

მესაკუთრე:

გიორგი პოლსკი

აღწერა:

### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016913271 თარიღი 30/12/2016 14:10:36  
საგანი: შენობა N7 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად; სესხის გადახდის საბოლოო ვადად განისაზღვრა 1.10.2023 წ.;  
იპოთეკარი თამილა კვიციანი P/N: 09001003000;  
სესხის, ბინით სარგებლობის და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N161479514, დამოწმების თარიღი 30/12/2016, ნოტარიუსი ნ. სიღამონიძე  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/12/2016  
(უფლების რეგ. ნომერი 882019457306; თარიღი 11/06/2019 ) იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N190665941, დამოწმების თარიღი 11/06/2019, ნოტარიუსი ნ. სიღამონიძე  
(უფლების რეგ. ნომერი 882019457306; თარიღი 11/06/2019 ) იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N220740772, დამოწმების თარიღი 17/06/2022, ნოტარიუსი ნ. სიღამონიძე ,
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020780488 თარიღი 19/10/2020 19:42:50  
საგანი: შენობა N6, მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;  
იპოთეკარი შურაბ სამხარაძე P/N: 54001056214;  
სესხის, ბინით სარგებლობის და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N200846842, დამოწმების თარიღი 19/10/2020, ნოტარიუსი ნ. სიღამონიძე  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/10/2020  
(განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022836763 თარიღი 15/11/2022 ) სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანის შესახებ ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N221564255, დამოწმების თარიღი 15/11/2022, ნოტარიუსის მოვალ. შემსრ. ნ. სიღამონიძე
- 3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022836906 თარიღი 15/11/2022 15:01:13  
საგანი: შენობა N2 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად ;  
იპოთეკარი ნიკოლოზ ცაბაძე P/N: 43001042008;  
სესხის, ბინით სარგებლობის და იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N221564532, დამოწმების თარიღი 15/11/2022, ნოტარიუსი ნ. სიღამონიძე  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/11/2022
- 4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023134139 თარიღი 20/02/2023 15:11:16  
საგანი: შენობა N1 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;  
იპოთეკარი სოფიო ლეკანიძე P/N: 38001043095;  
სესხის, ბინით სარგებლობის და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N230214182, დამოწმების თარიღი 20/02/2023, ნოტარიუსი ნ. სიღამონიძე  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/02/2023
- საგადასახადო გირავნობა:  
რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)