



## ამონაწერი საჯარო რეგისტრაციის

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024878852 - 03/12/2024 14:20:46

მომზადების თარიღი  
13/01/2025 19:35:58

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი ბაზალეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2327.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.07.13.002ა; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო ფართი 161.96 კვ.მ. მათ შორის (საცხოვრებელი ფართი 24.49 კვ.მ., დამხმარე ფართი 43.36 კვ.მ., საზაფხულო ფართი 94.11 კვ.მ.)
71	56	21	661	

მისამართი: რაიონი ლუშეთი, სოფელი სამაზურო

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024104881 , თარიღი 23/07/2024 12:49:07  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/07/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 15/09/2023
- ბრძანება N 132.1322417839, დამოწმების თარიღი: 26/06/2024, ლუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრები:

სალომე დვალი, P/N: 38001043431

მესაკუთრე:

სალომე დვალი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

892024849836

თარიღი 29/11/2024

16:14:59

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2327.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო  
ფართი 161.96 კვ.მ. მათ შორის (საცხოვრებელი ფართი 24.49 კვ.მ., დამხმარე ფართი 43.36  
კვ.მ., საზაფხულო ფართი 94.11 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233171671, დამოწმების თარიღი 29/11/2024,

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

29/11/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)