



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025342958 - 13/11/2025 14:04:23

მომზადების თარიღი
13/11/2025 18:12:35

საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი თელეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 5168.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.03.16.184 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1 საერთო ფართობით: 7896.67
81	03	16	187	

მისამართი: გარდაბანი , სოფელი თელეთი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025068410 , თარიღი 23/01/2025 17:47:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/02/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N ბ18.185250212 , დამოწმების თარიღი:21/01/2025 , გარდაბნის მუნიციპალიტეტის მერია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს პრიმერა გოლფ ენდ რეზიდენც , ID ნომერი:404481379

მესაკუთრე:

შპს პრიმერა გოლფ ენდ რეზიდენც

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019789068

თარიღი 25/09/2019
11:44:14

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/09/2019

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 5168 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1
საერთო ფართობით: 7896.67;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232751864, რეესტრის ნომერი N191173174, დამოწმების
თარიღი24/09/2019, ნოტარიუსი მ. გვაზავა,

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
902024014908
თარიღი 24/12/2024
13:01:08

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/01/2025

მომავალი მესაკუთრე მაქსიმ ვიჩხელავი C/N: 76 7025602;

საგანი: შენობის პირველ სართულზე განთავსებული ბინა N1 ფართი 60.41 კვმ. გარე ავტოსადგომი N37 ფართობი 13 კვმ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N241672712, დამოწმების თარიღი 19/12/2024, ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
902024015168
თარიღი 24/12/2024
13:15:20

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/01/2025

მომავალი მესაკუთრე მაია შანშიაშვილი P/N: 01024033261;

საგანი: შენობის II სართულზე ბინა N19 ფართობი 57.21 კვ.მ; შენობის -1 სართულზე N 24 სათავსო ფართობი 7.62 კვ.მ; შენობის -1 სართულზე N 24 ავტოსადგომი ფართობი: 13 კვ.მ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N241688825, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
902024014901
თარიღი 24/12/2024
13:00:56

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/02/2025

მომავალი მესაკუთრე იგორ ლეგიაჩივი C/N: 76 0967820;

საგანი: შენობის პირველ სართულზე განთავსებული ბინა N7, ფართი - 60.54 კვ.მ;

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N250187404, დამოწმების თარიღი 18/02/2025, ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 19/02/2025, ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025075082
თარიღი 27/01/2025
12:13:05

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/01/2025

მომავალი მესაკუთრე ანნა ნიელერლაენლერ C/N: C3HZXP8GT;

საგანი: შენობის მე-3 სართულზე განთავსებული ბინა N31 ფართი 57.25 კვ.მ. გარე ავტოსადგომი N40 ფართი 13 კვ.მ;

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N250083450, დამოწმების თარიღი 27/01/2025, ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025075081
თარიღი 27/01/2025
12:13:02

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/01/2025

მომავალი მესაკუთრე ანნა ნიელერლაენლერ C/N: C3HZXP8GT;

საგანი: შენობის მეორე სართულზე განთავსებული ბინა N13 ფართი 57.37 კვ.მ.; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N250083447, დამოწმების თარიღი 27/01/2025, ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025357435
თარიღი 31/03/2025
16:14:01

მომავალი მესაკუთრე ფოგელ ელენა C/N: 77 2007016;

საგანი: შენობის II სართულზე ბინა N22 ფართი: 102.7 კვ.მ.; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

წინარე ხელშეკრულების დამოწმება, რეგისტრის ნომერი N250374542, დამოწმების თარიღი 31/03/2025, ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
03/04/2025

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025748508
თარიღი 01/07/2025
16:15:54

მომავალი მესაკუთრე ლენის ილიძე P/N: 17752093532 C/N: U23982053;
საგანი: შენობის I სართულზე ბინა N12 ფართი: 75.18 კვ.მ გარე ავტოსადგომი N30 ფართი 13
კვ.მ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N250817246,
დამოწმების თარიღი 01/07/2025, ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
07/07/2025

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025240735
თარიღი 22/10/2025
13:00:10

მომავალი მესაკუთრე ოლეგა კურბატოვა P/N: 01401140211;
საგანი: შენობის მე-4 სართულზე ბინა N37, ფართით 293.70 კვ.მ. გარე ავტოსადგომი N24
ფართი 13 კვ.მ; ;

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N251436553,
დამოწმების თარიღი 21/10/2025, ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
28/10/2025

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025342958
თარიღი 13/11/2025
14:04:23

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N251439191,
დამოწმების თარიღი 22/10/2025, ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე,

მომავალი მესაკუთრე ანასტასია ფაბუშევა C/N: 66N8008180;
საგანი: 1. 121.7 კვ.მ ფართობის მქონე საცხოვრებელი ბინა N36, რომელიც განთავსებულია
„შენობის,, მე-2 სართულზე 2. 9.89 კვ.მ ფართობის მქონე სათავსო N14, რომელიც
განთავსებულია „შენობის,, -1 სართულზე; 3. 13 კვ.მ ფართობის მქონე შიდა ავტოსადგომი
N29, რომელიც განთავსებულია „შენობის" -1 სართულზე;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
13/11/2025

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N251548480,
დამოწმების თარიღი 12/11/2025, ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N251552854,
დამოწმების თარიღი 13/11/2025, ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge