



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025696623 - 18/06/2025 11:31:13

მომზადების თარიღი  
18/06/2025 12:08:22

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ლისი	კვარტალი 25	ნაკვეთი 061	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.16.983; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საცხოვრებელი, საერთო ფართობით 287.41 კვ.მ.
----------------	-----------------	----------------	----------------	--

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
ლისი, მე-4 ქუჩა N7ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020885292 , თარიღი 20/11/2020 09:07:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/12/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N834.342030717 , დამონშების თარიღი:02/11/2020 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:06/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

მზია ქოიავა ,P/N: 01009008296

#### მესაკუთრე:

მზია ქოიავა

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023490572  
თარიღი 17/05/2023  
13:40:41

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობის  
ჩამონათვალი:N1 საცხოვრებელი, საერთო ფართობით 287.41კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N17.05/0509-23, დამონშების თარიღი17/05/2023, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 18/05/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)