



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019021759 - 15/01/2019 11:18:23

მომზადების თარიღი  
18/01/2019 09:40:43

### საკუთრების განყოფილება

მონა სენაკი	სექტორი სენაკი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 18200.00 კვ.მ.
<b>44</b>	<b>01</b>	<b>29</b>	<b>075</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>44.01.04.015;</b>

მისამართი: ქალაქი სენაკი , ქუჩა ა. არჩაია (ყოფ. შიპოლდრომი), N 7

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 გაშენების ფართობი 223.7 კვ.მ; N2 - 559 კვ.მ; N3 - 918 კვ.მ; N4 - 1226 კვ.მ; N5 - 17.20 კვ.მ; N6 - 100.1 კვ.მ; N7 - 2102,8 კვ.მ; N8 - 918 კვ.მ; N9 - 124.6 კვ.მ; N10 - 174.6 კვ.მ; N11 - 147.5 კვ.მ; N12 - 94.80 კვ.მ; N13 - 1004.6 კვ.მ; N14 - 10 კვ.მ; N15 - 15 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 441999000032' , თარიღი 08/01/1999

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N2-28 , დამოწმების თარიღი:05/07/2002 ,ნოგარიუსი ი. სალაყაია
- წერილი N06/50 , დამოწმების თარიღი:17/02/1999 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო
- წერილი N06-482/7-7 , დამოწმების თარიღი:23/10/1997 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო

მესაკუთრები:

სააქციო საზოგადოება არომბაგი, ID ნომერი:239862449

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება არომბაგი

აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882008118010  
თარიღი 22/04/2008  
17:40:01

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება არომბაგი239862449;  
საგანი:სპენობა ნაგებობები გაშენების ფართობი 7515 კვ.მ; მიწის ნაკვეთი 18031 კვ.მ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N001805, რეესტრის ნომერი N1-4248, დამოწმების  
თარიღი22/04/2008, ნოტარიუსი ი. სალაყაია

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011299151  
თარიღი 23/06/2011  
13:29:44

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება არომბაგი239862449;  
საგანი:N1 გაშენების ფართობი 223.7 კვ.მ; N2 - 559 კვ.მ; N3 - 918 კვ.მ; N4 - 1226 კვ.მ; N5 -  
17.20 კვ.მ; N6 - 100.1 კვ.მ; N7 - 2102,8 კვ.მ; N8 - 918 კვ.მ; N9 - 124.6 კვ.მ; N10 - 174.6  
კვ.მ; N11 - 147.5 კვ.მ; N12 - 94.80 კვ.მ; N13 - 1004.6 კვ.მ; N14 - 10 კვ.მ; N15 - 15 კვ.მ;  
მიწის ნაკვეთი 18200 კვ.მ ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/06/2011

იპოთეკის ხელშეკრულება N001805/1-ა, რეესტრის ნომერი N110637504, დამოწმების  
თარიღი23/06/2011, ნოტარიუსი მ. გაბუნია

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011142757  
თარიღი 30/03/2011  
10:39:45

მეიჯარე: სააქციო საზოგადოება არომბაგი239862449;  
მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ენერგო-პრო ჯორჯია" 205169066;  
საგანი:972 კვ.მ ფართი;  
ყოველთვიური საიჯარო ქირა შეადგენს 1600 (ათას ექვსასი) ლარს, დღ-ს გარეშე;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/03/2011

იჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელებისა და მასში ცვლილების შეგანის შესახებ,  
რეესტრის ნომერი N11-5/7, დამოწმების თარიღი29/09/2010, სააქციო საზოგადოება არომბაგი

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011142886  
თარიღი 30/03/2011  
11:00:07

მეიჯარე: სააქციო საზოგადოება არომბაგი239862449;  
მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ენერგო-პრო ჯორჯია" 205169066;  
საგანი:300 კვ.მ ფართი;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/03/2011

იჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელების შესახებ, რეესტრის ნომერი N387-5/9,  
დამოწმების თარიღი20/07/2010, სააქციო საზოგადოება არომბაგი

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011142955  
თარიღი 30/03/2011  
11:09:13

გამქირავებელი: სააქციო საზოგადოება არომბაგი239862449;  
დამქირავებელი: ლერი ბარკალაია P/N: 39001016741;  
საგანი:65 კვ.მ ფართი;  
ხელშეკრულების დადების თარიღი:01/01/2011;  
ვადა:1 წელი;  
საბოლოო თარიღი:01/01/2012;  
საიჯარო ქირა შეადგენს 200(ორას) ლარს;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/03/2011

ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N15, დამოწმების თარიღი30/12/2010,  
სააქციო საზოგადოება არომბაგი

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011143015  
თარიღი 30/03/2011  
11:17:51

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/03/2011

გამქირავებელი: სააქციო საზოგადოება არომაგი239862449;  
დამქირავებელი: ვლადიმერი აფხაზავაP/N: 39001003223;  
საგანი:50 კვ.მ ფართი;  
ხელშეკრულების დადების თარიღი:01/01/2011;  
ვადა:1 წელი;  
საბოლოო თარიღი:01/01/2012;  
საიჯარო ქირა შეადგენს 100(ასი) ლარს;

ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N16, დამოწმების თარიღი30/12/2010, სააქციო საზოგადოება არომაგი

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015635299  
თარიღი 06/11/2015  
12:50:06

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/11/2015

მეიჯარე: სააქციო საზოგადოება არომაგი239862449;  
მოიჯარე: შპს პრომეთეუსი 446962948;  
საგანი:მიწის ნაკვეთი 900.00 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები;

საიჯარო ხელშეკრულება N10, დამოწმების თარიღი06/11/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018030372  
თარიღი 15/01/2018  
11:07:19

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/01/2018

მეიჯარე: სააქციო საზოგადოება არომაგი239862449;  
მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება ენერგო-პრო ჯორჯია205169066;  
საგანი:900 კვ.მ ფართი;  
საბოლოო თარიღი:31/12/2019;

შეთანხმება სს "ენერგო-პრო ჯორჯიასა" და სს "არომაგს" შორის; 2011წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N494-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი25/12/2013, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო" ,

შეთანხმება სს "ენერგო-პრო ჯორჯიასა" და სს "არომაგს" შორის; 2011წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N494-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი30/12/2014, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო" ,

შეთანხმება სს "ენერგო-პრო ჯორჯიასა" და სს "არომაგს" შორის; 2011წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N494-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი14/01/2016, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო" ,

შეთანხმება სს "ენერგო-პრო ჯორჯიასა" და სს "არომაგს" შორის; 2011წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N494-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი12/01/2017, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო",

ცვლილება იჯარის ხელშეკრულებაში., დამოწმების თარიღი15/01/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება სს "ენერგო-პრო ჯორჯიასა" და სს "არომაგს" შორის; 2011წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N494-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი15/01/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018030395  
თარიღი 15/01/2018  
11:10:44

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/01/2018

მეიჯარე: სააქციო საზოგადოება არომაგი239862449;  
მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ენერგო-პრო ჯორჯია"205169066;  
საგანი:მიწის ნაკვეთი 10 ავტომანქანის სადგომის მოსაწყობად;  
მოქმედების ვადა გაგრძელდეს 2019 წლის 01 იანვრიდან 2019 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით;

შეთანხმება 2011 წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N495-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი14/01/2016, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

შეთანხმება 2011 წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N495-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი25/12/2013, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

შეთანხმება 2011 წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N495-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი 30/12/2014, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

შეთანხმება 2011 წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N495-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ,, დამოწმების თარიღი 12/01/2017, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

შეთანხმება 2011 წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N495-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი 15/01/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება 2011 წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N495-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი 15/01/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)