



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024105812 - 23/07/2024 14:41:20მომზადების თარიღი
24/07/2024 15:55:56

საკუთრების განყოფილება

| | | | | |
|---|---------|----------|---------|--|
| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება |
| თბილისი | დიდუბე | | | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| 01 | 13 | 07 | 002/097 | დაზუსტებული ფართობი: 11421.00 კვ.მ. |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა აგლაძე, N 1 | | | | ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.13.07.002.036; 01.13.07.002.031; 01.13.07.002.035; |

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892020006326 , თარიღი 31/12/2020 15:09:22
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ N201065734 , დამონშების თარიღი: 31/12/2020 , ნოტარიუსი დ. იმნაძე
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ N201065734 , დამონშების თარიღი: 31/12/2020 , ნოტარიუსი დ. იმნაძე
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ N201065734 , დამონშების თარიღი: 31/12/2020 , ნოტარიუსი დ. იმნაძე

მესაკუთრეები:

შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1 , ID ნომერი: 405408107

მესაკუთრე:

შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892020006307 თარიღი 31/12/2020 15:05:25

იპოთეკარი: შპს "რივერს ტაუერსი" 201943503;
საგანი: მინის ნაკვეთი, დაზუსტებული ფართობი 9232.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N201065734, დამონშების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2020

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892020006326 თარიღი 31/12/2020 15:09:22

იპოთეკარი: შპს "რივერს ტაუერსი" 201943503;
საგანი: მინის ნაკვეთი, დაზუსტებული ფართობი 1389.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N201065734, დამონშების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2020

3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021298488 თარიღი 16/04/2021 14:00:12

იპოთეკარი: შპს "რივერს ტაუერსი" 201943503;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N201065734, დამონშების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე,

უფლების

რეგისტრაცია:
თარიღი 22/04/2021
საკადასახადო გირავნობა:

- საკადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102024398978 18/07/2024 10:10:48
შპს შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1 ს/ნ 405408107
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება, N00651451, 18.07.2024, შემოსავლების სამსახური

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020678095 თარიღი 21/09/2020 13:26:57
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/10/2020

საგანი: 223 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დატვირთულია სერვიტუტის უფლებით 01.13.07.002.042 და 01.13.07.002.038 საკადასტრო კოდების სასარგებლოდ;

ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 21/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 05/10/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892020006337 თარიღი 31/12/2020 15:12:00
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2020

გამყიდველი: შპს "რივერს ტაუერსი" 201943503;
მყიდველი: შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1 405408107;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N201065734, დამონშების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892020006349 თარიღი 31/12/2020 15:13:28
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2020

გამყიდველი: შპს "რივერს ტაუერსი" 201943503;
მყიდველი: შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1 405408107;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N201065734, დამონშების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021298520 თარიღი 16/04/2021 14:03:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/04/2021

გამყიდველი: შპს "რივერს ტაუერსი" 201943503;
მყიდველი: შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1 405408107;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N201065734, დამონშების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დავით იმნაძე,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023090345 თარიღი 06/10/2023 15:56:06
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/10/2023

მომავალი მესაკუთრე: შპს "იორკ პოლდინგ გრუპი" 430800733;
საგანი: ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N14-23, დამონშების თარიღი 17/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

შეთანხმება, დამონშების თარიღი 26/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება-002, დამონშების თარიღი 06/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი N 882024149392 თარიღი 09/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება-004, დამონშების თარიღი 15/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მეორე მხარე: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794;

რეგისტრაცია
ნომერი
882024991931
თარიღი 03/07/2024
13:56:38

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 09/07/2024
ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 11421.00 კვ.მ.;
შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა-ნაგებობაში
არსებული საზოგადოებრივი ფართის დანიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით;

გადანყვეტილება N7108800, დამონმების თარიღი 01/07/2024, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge