



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022131358 - 24/02/2022 10:10:17

მომზადების თარიღი
01/03/2022 17:13:11

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 36	ნაკვეთი 014/623
-----------------	--------------------	----------------	--------------------

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
 ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
 დაზუსტებული ფართობი: 9900.00 კვ.მ.
 ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.19.36.014.599;**
01.19.36.014.624;

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელი რაიონს შორის (ნაკვეთი N14/178)

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (ბლოკი 6) მშენებარე, საერთო ფართობი 743.0 კვ.მ. შენობა N2 (ბლოკი 4) მშენებარე, საერთო ფართობი 793.3 კვ.მ. შენობა N3 (ბლოკი 2) მშენებარე, საერთო ფართობი 794.7 კვ.მ. შენობა N4 (ბლოკი 1) მშენებარე, საერთო ფართობი 796.8 კვ.მ. შენობა N5 (ბლოკი 3) მშენებარე, საერთო ფართობი 795.5 კვ.მ. შენობა N6 (ბლოკი 5) მშენებარე, საერთო ფართობი 796.3 კვ.მ. შენობა N7 (ბლოკი 7) მშენებარე, საერთო ფართობი 796.3 კვ.მ. შენობა N8 (ბლოკი 9) მშენებარე, საერთო ფართობი 743.0 კვ.მ. შენობა N9 (ბლოკი 11) მშენებარე, საერთო ფართობი 950.0 კვ.მ. შენობა N10 და N11 (ბლოკი 8-10) მშენებარე, საერთო ფართობი 3496.5 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015458289 , თარიღი 13/08/2015 16:03:35
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/08/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N150871857 , დამოწმების თარიღი:13/08/2015 ,ნოტარიუსი ნ. ჯანხოთელი
- ბრძანება N4688505 , დამოწმების თარიღი:27/09/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N2511006 , გაცემის თარიღი:30/03/2016, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N3053518 , დამოწმების თარიღი:18/01/2017 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N2707711 , დამოწმების თარიღი:12/07/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N3325609 , გაცემის თარიღი:14/06/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N3324568 , გაცემის თარიღი:14/06/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება "სამშენებლო კომპანია ალფა დეველოპმენტი"-ს დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი N67, რეესტრის N170671119, დამოწმების თარიღი: 16/06/2017, ნოტარიუსი ნ.ჯანხოთელი
- ბრძანება N3602471 , დამოწმების თარიღი:24/10/2017 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N3076652 , დამოწმების თარიღი:02/02/2018 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N3065945, დამოწმების თარიღი:26/01/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5327481 , დამოწმების თარიღი:16/03/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შეთანხმება უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ N171290241 , დამოწმების თარიღი:11/02/2017 ,ნოტარიუსი ნ. ჯანხოთელი
- ბრძანება N4774785 , დამოწმების თარიღი:02/12/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N2809364, გაცემის თარიღი: 31.08/2016, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:

შპს სამშენებლო კომპანია ალფა დეველოპმენტი, ID ნომერი:454407721

მესაკუთრე:

აღწერა:

შპს სამშენებლო კომპანია ალფა დეველოპმენტი

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892021067219

თარიღი 13/12/2021 15:09:58

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"203841833; საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართობით 2052.00 კვ.მ. 1345.08 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N13.12/0120-21, დამოწმების თარიღი13/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/12/2021

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892021051418
თარიღი 08/12/2021
15:08:49

აღნაგობის უფლების მქონე პირი: შპს "მეგა ეკო ქონსტრაქშენ" 405294319;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2052.00 კვ.მ.-დან 706.92 კვ.მ ;
ვადა: 20 წელი;

აღნაგობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N211364258, დამოწმების
თარიღი 07/12/2021, ნოტარიუსი გ.ჭიგაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/12/2021

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892021079142
თარიღი 16/12/2021
12:22:26

საგანი: 871 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაგვირთულია სერვიტუტის უფლებით;

განკარგულება, რეესტრის ნომერი N564, დამოწმების თარიღი 19/11/2021, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის საკრებულო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/12/2021

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022131358
თარიღი 24/02/2022
10:10:17

უმუფრუქუარი: სააქციო საზოგადოება "თელასი" 202052580;

საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 25 კვ.მ;
ვადა: 49 წელი;

უსასყიდლო უმუფრუქის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220152856, დამოწმების
თარიღი 16/02/2022, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
01/03/2022

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტონომიურ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge