



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025235069 - 04/03/2025 13:42:39მომზადების თარიღი
04/03/2025 14:16:13

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ნაძალადევი		
01	12	10	016/006

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გეგუთის ქუჩა, N 42გ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 206.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.12.10.016.001;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
შენობა-ნაგებობის საერთო ფართობი: 51.73

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024204116 , თარიღი 15/02/2024 16:46:54
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 15/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ანა მარგალიტა , P/N: 22001009143

მესაკუთრე:

ანა მარგალიტა

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882023021978
თარიღი 13/01/2023
14:10:40

იპოთეკარი: ლუკა ნაჭყებია P/N: 62001043752;

საგანი: მინის ნაკვეთი 206 კვ.მ მასზე განთავსებული შენობა ნაგებობ(ებ)ით;

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება ბინით სარგებლობის უფლებით, რეესტრის
ნომერი N230037630, დამონშების თარიღი 13/01/2023, ნოტარიუსი ლ. ბუხრიკიძე

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 20/01/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge