



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020818377 - 29/10/2020 11:23:10

მომზადების თარიღი  
30/10/2020 11:08:20

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიღუბე	კვარტალი <b>02</b>	ნაკვეთი <b>010/088</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3024.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.13.02.010.026;</b> <b>01.13.02.010.027;</b> შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე), საერთო ფართობი: 28649.39 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლუბლიანას ქუჩა, N 3				

#### მესაკუთრეები:

- გიორგი თუთისანი, P/N: 60001022873
- თეონა ჭეიშვილი, P/N: 60001143514
- ინგა ზაკუტაშვილი, P/N: 01020009351
- ირაკლი გურასაშვილი, P/N: 01001062469
- ლევანი თუთისანი, P/N: 60001022874
- მანანა კაკაშვილი, P/N: 01006005711
- მარიამ მამასახლისი, P/N: 60001079584
- მარიამ ნიკოლეიშვილი, P/N: 01005040133
- მარინა მარშანია, P/N: 01005001788
- მიმობა ცხეცაგა, P/N: 01023000328
- ნათია გელაშვილი, P/N: 57001040810
- ნიკა სონღულაშვილი, P/N: 01001098437
- ნინო ჯაფარიძე, P/N: 01019031380
- რადიკა გულბანი, P/N: 01001056538
- სოფიო ჩხარტიშვილი, P/N: 01024027724
- შპს „მწვანე დილომი“, ID ნომერი: 402064840

01.13.02.010.088.01.01.010

შპს „მწვანე დილომი“

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N10,** 65.86 კვ.მ.

- შპს "მწვანე დილომი"-ს ღირებულების გადაწყვეტილება N191349882 , გაფორმების თარიღი: 05/11/2019 , ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.01.018

შპს „მწვანე დილომი“

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N18, 74.51 კვ.მ.

- ცვლილებები შ.პ.ს "მწვანე დილომი"-ს (ს/კ402064840) გადაწყვეტილებაში. რ.N200520961 დამოწმების თარიღი: 05.08.2020წ. რ.N200525346 დამოწმების თარიღი: 06.08.2020წ. რ/N200529886 დამოწმების თარიღი: 07.08.2020წ. რ.N200535431 დამოწმების თარიღი: 10.08.2020წ. N200516238 , გაფორმების თარიღი:04/08/2020 ,ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.01.041

შპს „მწვანე დილომი“

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N41, 77.20 კვ.მ.

- ცვლილებები შ.პ.ს "მწვანე დილომი"-ს (ს/კ402064840) გადაწყვეტილებაში. რ.N200520961 დამოწმების თარიღი: 05.08.2020წ. რ.N200525346 დამოწმების თარიღი: 06.08.2020წ. რ/N200529886 დამოწმების თარიღი: 07.08.2020წ. რ.N200535431 დამოწმების თარიღი: 10.08.2020წ. N200516238 , დამოწმების თარიღი:04/08/2020, ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.01.064

ინგა ზაკუტაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N64, 57.92 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01/8/05/2020 , გაფორმების თარიღი:08/05/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.065

ინგა ზაკუტაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N65, 57.92 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01/30/12/2019 , გაფორმების თარიღი:30/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.069

ირაკლი გურასაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N69, 74.51 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01/18/02/2020 , გაფორმების თარიღი:18/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.091

შპს „მწვანე დილომი“

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა N91, 109.08 კვ.მ.

- ერთეულებზე უფლებადამტკიცების დოკუმენტაცია: შპს "მწვანე დილომი"-ს ღირებულების გადაწყვეტილება N191349882 , დამოწმების თარიღი:05/11/2019 ,ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი,

01.13.02.010.088.01.01.099

შპს „მწვანე დილომი“

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა N99, 57.92 კვ.მ.

- ცვლილებები შ.პ.ს "მწვანე დილომი"-ს (ს/კ402064840) გადაწყვეტილებაში. რ.N200520961 დამოწმების თარიღი: 05.08.2020წ. რ.N200525346 დამოწმების თარიღი: 06.08.2020წ. რ/N200529886 დამოწმების თარიღი 07.08.2020წ. რ.N200535431 დამოწმების თარიღი: 10.08.2020წ. N200516238 , გაფორმების თარიღი:04/08/2020 ,ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.01.107

მიმოზა ცხვიტავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა N107, 55.16 კვ.მ.

- ნასცილობის ხელშეკრულება 01/16/07/2020 , გაფორმების თარიღი:16/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.109

მარინა მარშანია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N109, 77.20 კვ.მ.

- ერთეულებზე უფლებადამტკიცებელი დოკუმენტაცია: შპს "მწვანე დილომი"-ს ღირებულების გადაწყვეტილება N191349882 , დამოწმების თარიღი:05/11/2019 ,ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი,

01.13.02.010.088.01.01.112

მარინა მარშანია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N112, 65.86 კვ.მ.

- ერთეულებზე უფლებადამტკიცებელი დოკუმენტაცია: შპს "მწვანე დილომი"-ს ღირებულების გადაწყვეტილება N191349882 , დამოწმების თარიღი:05/11/2019 ,ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი,

01.13.02.010.088.01.01.113

მარინა მარშანია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N113, 66.25 კვ.მ.

- ერთეულებზე უფლებადამტკიცებელი დოკუმენტაცია: შპს "მწვანე დილომი"-ს ღირებულების გადაწყვეტილება N191349882 , დამოწმების თარიღი:05/11/2019 ,ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი,

01.13.02.010.088.01.01.114

მარინა მარშანია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N114, 57.92 კვ.მ.

- ცვლილებები შ.პ.ს "მწვანე დილომი"-ს (ს/კ402064840) გადაწყვეტილებაში. რ.N200520961 დამოწმების თარიღი: 05.08.2020წ. რ.N200525346 დამოწმების თარიღი: 06.08.2020წ. რ/N200529886 დამოწმების თარიღი: 07.08.2020წ. რ.N200535431 დამოწმების თარიღი: 10.08.2020წ. N200516238 , დამოწმების თარიღი:04/08/2020, ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.01.115

მარინა მარშანია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N115, 57.92 კვ.მ.

- ცვლილებები შ.პ.ს "მწვანე დილომი"-ს (ს/კ402064840) გადაწყვეტილებაში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის .N200520961 დამოწმების თარიღი: 05.08.2020წ; N200525346 დამოწმების თარიღი: 06.08.2020წ; N200529886 დამოწმების თარიღი 07.08.2020წ; N200535431 დამოწმების თარიღი: 10.08.2020წ; N200516238 დამოწმების თარიღი:04/08/2020 ,ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.01.116

მარინა მარშანია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N116, 57.92 კვ.მ.

- ცვლილებები შ.პ.ს "მწვანე დილომი"-ს (ს/კ402064840) გადაწყვეტილებაში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის .N200520961 დამოწმების თარიღი: 05.08.2020წ; N200525346 დამოწმების თარიღი: 06.08.2020წ; N200529886 დამოწმების თარიღი 07.08.2020წ; N200535431 დამოწმების თარიღი: 10.08.2020წ; N200516238 დამოწმების თარიღი:04/08/2020 ,ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.01.117

მარინა მარშანია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N117, 65.39 კვ.მ.

- ცვლილებები შ.პ.ს "მწვანე დილომი"-ს (ს/კ402064840) გადაწყვეტილებაში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის .N200520961 დამოწმების თარიღი: 05.08.2020წ; N200525346 დამოწმების თარიღი: 06.08.2020წ; N200529886 დამოწმების თარიღი 07.08.2020წ; N200535431 დამოწმების თარიღი: 10.08.2020წ; N200516238 დამოწმების თარიღი:04/08/2020 ,ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.01.118

მარინა მარშანია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N118, 65.39 კვ.მ.

- ცვლილებები შ.პ.ს "მწვანე დილომი"-ს (ს/კ402064840) გადაწყვეტილებაში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის .N200520961 დამოწმების თარიღი: 05.08.2020წ; N200525346 დამოწმების თარიღი: 06.08.2020წ; N200529886 დამოწმების თარიღი 07.08.2020წ; N200535431 დამოწმების თარიღი: 10.08.2020წ; N200516238 დამოწმების თარიღი:04/08/2020 ,ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.01.124

მიმოზა ცხვიტავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N124, 55.16 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01/16/07/2020 , გაფორმების თარიღი:16/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.126

მარინა მარშანია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული10,ბინა N126, 77.20 კვ.მ.

- ცვლილებები შ.პ.ს "მწვანე ღილომი"-ს (ს/კ402064840) გადაწყვეტილებაში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის .N200520961 დამოწმების თარიღი: 05.08.2020წ; N200525346 დამოწმების თარიღი: 06.08.2020წ; N200529886 დამოწმების თარიღი 07.08.2020წ; N200535431 დამოწმების თარიღი: 10.08.2020წ; N200516238 დამოწმების თარიღი:04/08/2020 ,ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.01.139

ნინო ჯაფარიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული10,ბინა N139, 55.17 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01/8/09/2020 , გაფორმების თარიღი:08/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.141

მიმომბ ცხვიტავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული10,ბინა N141, 55.16 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება 01/16/07/2020 , გაფორმების თარიღი:16/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.146

ნიკა სონულაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული11,ბინა N146, 65.86 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01/15/09/2020 , გაფორმების თარიღი:15/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.152

მანანა კაკაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული11,ბინა N152, 65.63 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01/26/02/2020 , გაფორმების თარიღი:26/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.156

შპს „მწვანე ღილომი“

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული11,ბინა N156, 55.17 კვ.მ.

- ცვლილებები შ.პ.ს "მწვანე ღილომი"-ს (ს/კ402064840) გადაწყვეტილებაში. რ.N200520961 დამოწმების თარიღი: 05.08.2020წ. რ.N200525346 დამოწმების თარიღი: 06.08.2020წ. რ/N200529886 დამოწმების თარიღი: 07.08.2020წ. რ.N200535431 დამოწმების თარიღი: 10.08.2020წ. N200516238 , დამოწმების თარიღი:04/08/2020, ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.01.160

გიორგი თუთისანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული12,ბინა N160, 77.20 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01/25/09/2020 , დამოწმების თარიღი:25/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.164

ლევანი თუთისანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული12,ბინა N164, 66.25 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01/25/09/2020 , დამოწმების თარიღი:25/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.168

მარიამ მამასახლისი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული12,ბინა N168, 65.39 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01/25/09/2020 , დამოწმების თარიღი:25/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.169

თეონა ჭეიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული12,ბინა N169, 65.63 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01/25/09/2020 , დამოწმების თარიღი:25/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.170

თეონა ჭეიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული12,ბინა N170, 127.27 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01/05/09/2020 , გაფორმების თარიღი:25/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.176

მარიამ ნიკოლეიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული13,ბინა N176, 109.08 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება 01/08/06/2020 , გაფორმების თარიღი:08/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.208

რალიცა გულბანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული14,ბინა N208, 49.84 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01/24/01/2020, დამოწმების თარიღი: 24/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.01.222

ნათია გელაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული15,ბინა N222, 75.71 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01/30/12/2019 , გაფორმების თარიღი:30/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.02.026

შპს „მწვანე დილომი“

საკუთრება ავტოსადგომი N26(მშენებარე) სართული-1, 14.85 კვ.მ.

- შპს "მწვანე დილომი"-ს ღირებულების გადაწვევები N191349882 , გაფორმების თარიღი:05/11/2019 ,ნოგარიუსი ე. ძულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.02.033

სოფიო ჩხარგიშვილი

საკუთრება ავტოსადგომი N33(მშენებარე) სართული-1, 14.85 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1 8/08/2020 , დამოწმების თარიღი:8/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.02.034

სოფიო ჩხარგიშვილი

საკუთრება ავტოსადგომი N34(მშენებარე) სართული-1, 14.85 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1 8/08/2020 , დამოწმების თარიღი:8/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.02.046

სოფიო ჩხარგიშვილი

საკუთრება ავტოსადგომი N46(მშენებარე) სართული-1, 14.85 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1 8/08/2020 , გაფორმების თარიღი:08/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.02.047

მარინა მარშანია

საკუთრება ავტოსადგომი N47(მშენებარე) სართული-1, 14.85 კვ.მ.

- შპს "მწვანე დილომი"-ს ღირებულების გადაწვევები N191349882 , გაფორმების თარიღი:05/11/2019 ,ნოტარიუსი ე. ტულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.02.048

მარინა მარშანია

საკუთრება ავტოსადგომი N48(მშენებარე) სართული-1, 14.85 კვ.მ.

- შპს "მწვანე დილომი"-ს ღირებულების გადაწვევები N191349882 , გაფორმების თარიღი:05/11/2019 ,ნოტარიუსი ე. ტულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.02.049

მარინა მარშანია

საკუთრება ავტოსადგომი N49(მშენებარე) სართული-1, 14.85 კვ.მ.

- შპს "მწვანე დილომი"-ს ღირებულების გადაწვევები N191349882 , გაფორმების თარიღი:05/11/2019 ,ნოტარიუსი ე. ტულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.02.050

მარინა მარშანია

საკუთრება ავტოსადგომი N50(მშენებარე) სართული-1, 14.85 კვ.მ.

- ცვლილებები შ.პ.ს "მწვანე დილომი"-ს (ს/კ402064840) გადაწვევებში. რ.N200520961 დამოწმების თარიღი: 05.08.2020წ. რ.N200525346 დამოწმების თარიღი: 06.08.2020წ. რ/N200529886 დამოწმების თარიღი: 07.08.2020წ. რ.N200535431 დამოწმების თარიღი: 10.08.2020წ. N200516238 , დამოწმების თარიღი:04/08/2020, ნოტარიუსი ე. ტულიაშვილი

01.13.02.010.088.01.02.066

მიმოზა ცხვიტავა

საკუთრება ავტოსადგომი N66(მშენებარე) სართული-2, 14.85 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1 16/07/2020 , გაფორმების თარიღი:16/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.010.088.01.02.067

მიმოზა ცხვიტავა

საკუთრება ავტოსადგომი N67(მშენებარე) სართული-2, 14.85 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1 16/07/2020 , გაფორმების თარიღი:16/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს „მწვანე დილომი“

## იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.13.02.010.088

ხელშეკრულება საინვესტიციო პარტნიორობისა და იპოთეკის შესახებ N180779421, დამოწმების თარიღი: 03/07/2018 წელი, N180779420, დამოწმების თარიღი: 03/07/2018 წელი, N180776754, დამოწმების თარიღი: 02/07/2018 წელი N180776832, დამოწმების თარიღი: 02/07/2018, ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი,

აღწერა:

892018588486 03/07/2018 12:25:49 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018588486 თარიღი: 03/07/2018 12:25:49)

იპოთეკარი ალექსანდრე ხუბაშვილი P/N: 01030051266; დავით ხარჩილავა P/N: 01017003338; ვასილი დემეტრაშვილი P/N: 01029011125; მალხაზ ხარჩილავა P/N: 01017018397; მანანა ხობაშვილი P/N: 01006004360; მარალი გაბაგაძე P/N: 01021006616; მერაბ დემეტრაშვილი P/N: 01029018387; რევაზ მარშანია P/N: 01005001789; ხათუნა ფეტელავა P/N: 01005023133; ჯაბა ხუბაშვილი P/N: 01030000234; მამა ფეტელავა P/N: 01006009723; მესაკუთრე: შპს მწვანე დილომი 402064840;

საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი: 3024.00 კვ.მ.-დან 39.92% პროცენტი;

01.13.02.010.088

ხელშეკრულება საინვესტიციო პარტნიორობისა და იპოთეკის შესახებ N180777079, დამოწმების თარიღი: 02/07/2018 წელი, N180777156, დამოწმების თარიღი: 02/07/2018 წელი ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი,

892018588486 03/07/2018 12:25:49 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018588486 თარიღი: 03/07/2018 12:25:49)

იპოთეკარი ხვიჩა მაჭარაშვილი P/N: 58001025843; მესაკუთრე: შპს მწვანე დილომი 402064840;

საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი: 3024.00 კვ.მ.-დან 50% პროცენტი;

01.13.02.010.088.01.01.010

ხელშეკრულება საინვესტიციო პარტნიორობისა და იპოთეკის შესახებ N180777079, დამოწმების თარიღი: 02/07/2018 წელი, N180777156, დამოწმების თარიღი: 02/07/2018 წელი ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი,

882019930852 08/11/2019 16:30:14 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018588486 თარიღი: 03/07/2018 12:25:49)

იპოთეკარი ხვიჩა მაჭარაშვილი P/N: 58001025843;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.13.02.010.088

ხელშეკრულება საინვესტიციო პარტნიორობისა და იპოთეკის შესახებ N180777079, დამოწმების

აღწერა:

892018588486 03/07/2018 12:25:49 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018588486 თარიღი: 03/07/2018 12:25:49)

თარიღი:02/07/2018 წელი, N180777156, დამოწმების  
თარიღი:02/07/2018 წელი ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

,

მეორე მხარე: შპს მწვანე დილომი402064840;  
პირველი მხარე: ხვიჩა მაჭარაშვილი P/N:  
58001025843;

1) მეორე მხარე ვალდებულია პირველს მხარეს გადასცეს სამომავლოდ ასაშენებელ შენობა-ნაგებობაში არსებული ფართები ხელშეკრულების დანართი N1-ს შესაბამისად. 2) მეორე მხარე ვალდებულია პირველს მხარეს გადასცეს უფლებრივად უნაკლო ფართები. ფართების მიმართ არც ერთ მესამე პირს არ უნდა ქონდეს რაიმე უფლება, ფართების არ უნდა იყოს დაყადაღებული ან/და არ უნდა იყოს გადაცემული მესამე პირზე სარგებლობის უფლებით, არ უნდა იყოს დაგვირთული იპოთეკით და სხვა ვალდებულებებით. 3) მეორე მხარეს ეკრძალება მიწის ნაკვეთის მესამე პირის სასარგებლოდ იპოთეკით დაგვირთვა ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში. 4) მეორე მხარეს ეკრძალება პირველი მხარის სასარგებლოდ იპოთეკით დაგვირთული ფართების გასხვისება 5) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით ;

01.13.02.010.088

ხელშეკრულება საინვესტიციო პარტნიორობისა და იპოთეკის შესახებ N180779421, დამოწმების  
თარიღი:03/07/2018 წელი, N180779420, დამოწმების  
თარიღი:03/07/2018 წელი , N180776754, დამოწმების  
თარიღი:02/07/2018 წელი N180776832 , დამოწმების  
თარიღი:02/07/2018 ,ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი ,

სამკვიდრო მოწმობა,რეესტრის ნომერი N200428594,  
დამოწმების თარიღი10/07/2020, ნოტარიუსი  
ე.ძულიაშვილი

882020529813 11/08/2020 11:15:52 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 892018588486 თარიღი:  
03/07/2018 12:25:49)

მეორე მხარე: შპს „მწვანე დილომი“ 402064840;  
პირველი მხარე: ჯაბა სუბაშვილი P/N:  
01030000234; ალექსანდრე სუბაშვილი P/N:  
01030051266; დავით ხარჩილაგა P/N:  
01017003338; ვასილი დემეტრაშვილი P/N:  
01029011125; ზაზა ფეგელაგა P/N:  
01006009723; მალხაზ ხარჩილაგა P/N:  
01017018397; მანანა ხობაშვილი P/N:  
01006004360; მარალი გაბაგაძე P/N:  
01021006616; მერაბ დემეტრაშვილი P/N:  
01029018387; მარინა მარშანია P/N:  
01005001788; ხათუნა ფეგელაგა P/N:  
01005023133;

1) მეორე მხარე ვალდებულია პირველს მხარეს გადასცეს სამომავლოდ ასაშენებელ შენობა-ნაგებობაში არსებული ფართები ხელშეკრულების დანართი N1-ს შესაბამისად. 2) მეორე მხარე ვალდებულია პირველს მხარეს გადასცეს უფლებრივად უნაკლო ფართები. ფართების მიმართ არც ერთ მესამე პირს არ უნდა ქონდეს რაიმე უფლება, ფართების არ უნდა იყოს დაყადაღებული ან/და არ უნდა იყოს გადაცემული მესამე პირზე სარგებლობის უფლებით, არ უნდა იყოს დაგვირთული იპოთეკით და სხვა ვალდებულებებით. 3) მეორე მხარეს ეკრძალება მიწის ნაკვეთის მესამე პირის სასარგებლოდ იპოთეკით დაგვირთვა ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში. 4) მეორე მხარეს ეკრძალება პირველი მხარის სასარგებლოდ იპოთეკით დაგვირთული ფართების გასხვისება 5) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით ;

01.13.02.010.088

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის  
ნომერი N200625592, დამოწმების  
თარიღი 02/09/2020, ნოტარიუსი ლ.ცხადაძე

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის  
ნომერი N200859922, დამოწმების  
თარიღი 22/10/2020, ნოტარიუსი ლ.ცხადაძე,

882020818377 29/10/2020 11:23:10 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882020818377 თარიღი:  
29/10/2020 11:23:10)

უზუფრუქტუარი: სააქციო საზოგადოება  
"თელასი" 202052580;

საგანი: 25 კვ.მ. მიწის ფართი;  
ვადა: 49 წელი;

01.13.02.010.088.01.01.091

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება,  
დამოწმების თარიღი 09/07/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო,

882020402025 09/07/2020 10:57:08 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882020402025 თარიღი:  
09/07/2020 10:57:08)

მომავალი მესაკუთრე ნინო უგრეხელიძე P/N:  
01006009724;

საგანი: სართული 8, ბინა 91 109.08 კვ.მ. ;

01.13.02.010.088.01.02.026

წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება N03 24/09/2019,  
დამოწმების თარიღი 30/12/2019, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

902019965646 30/12/2019 17:34:25 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 902019965646 თარიღი:  
30/12/2019 17:34:25)

მომავალი მესაკუთრე რომანი თოღიძე P/N:  
21001037251;

საგანი: ავტოსადგომი N26, სართული-1, 14.85 კვ.მ. ;

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)