



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025434615 - 15/04/2025 14:56:03

მომზადების თარიღი  
15/04/2025 16:19:17

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ზუგდიდი	სექტორი განმუხური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (მრავალწლიანი ნარგავები) დამუსგებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:43.29.41.262;
43	29	41	382	

მისამართი: რაიონი ზუგდიდი , სოფელი განმუხური

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025380843 , თარიღი 04/04/2025 17:17:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა NAA2017003302-03 , დამოწმების თარიღი:31/01/2017 ,სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივის სამეგრელოს რეგიონული არქივი

მესაკუთრეები:

გრისგან ახალაია,P/N: 19001076669

მესაკუთრე:

გრისგან ახალაია

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025434615 თარიღი 15/04/2025 14:56:03

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "მიკრობანკი ემბისი"404967078; საგანი:დამუსგებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება # ZUGD.0279094.001/05, დამოწმების თარიღი15/04/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/04/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

# ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)