



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023641546 - 21/06/2023 20:25:52

მომზადების თარიღი  
22/06/2023 08:39:58

### საკუთრების განყოფილება

<p>ზონა წყალტუბო <b>29</b></p> <p>მისამართი: მუნიციპალიტეტი წყალტუბო, სოფელი გეგუთი</p>	<p>სექტორი გეგუთი <b>14</b></p>	<p>კვარტალი <b>31</b></p>	<p>ნაკვეთი <b>526</b></p>	<p>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 10000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>29.14.31.513</b>;</p> <p>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (სათბური) ფართობით 411.89 კვ.მ., N2 (სათბური) ფართობით 412.19 კვ.მ., N3 (სათბური) ფართობით 411.79 კვ.მ., N4 (სათბური) ფართობით 411.58 კვ.მ., N5 (სათბური) ფართობით 412.09 კვ.მ., N6 საერთო ფართობით 48.26 კვ.მ. და N7 საერთო ფართობით 6.24 კვ.მ.</p> <p>უფლ. დამ. ლოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N8 (არასაცხოვრებელი), ფართი - 75.56 კვ.მ.; N9, ფართი - არასაცხოვრებელი (სათბური), ფართი - 785.26 კვ.მ.; N10, არასაცხოვრებელი (სათბური), ფართი - 823.38 კვ.მ.</p>
---	---	-------------------------------	-------------------------------	--

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020587460 , თარიღი 26/08/2020 14:06:22  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/08/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს GEO GROUP , ID ნომერი: 454406937

მესაკუთრე:

შპს GEO GROUP

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020606837  
თარიღი 01/09/2020  
17:52:30  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/09/2020

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:ღაზუსტეული ფართობი: 10000.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (სათბური) ფართობით 411.89 კვ.მ., N2 (სათბური) ფართობით 412.19 კვ.მ., N3 (სათბური) ფართობით 411.79 კვ.მ., N4 (სათბური) ფართობით 411.58 კვ.მ., N5 (სათბური) ფართობით 412..09 კვ.მ., N6 საერთო ფართობით 48.26 კვ.მ. და N7 საერთო ფართობით 6.24 კვ.მ.. უფლ. ღამ. ღოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N8 (არასაცხოვრებელი), ფართობი - 75.56 კვ.მ.; N9, ფართობი - არასაცხოვრებელი (სათბური) , ფართობი - 785.26 კვ.მ.; N10, არასაცხოვრებელი (სათბური) , ფართობი - 823.38 კვ.მ. ;

იპოთეკია ხელშეკრულება N1231232817820, დამოწმების თარიღი01/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(განცხადების ნომერი 882022988007; თარიღი 26/12/2022) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232817820 ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი26/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)