

- ბრძანება N5931502 , დამონმების თარიღი:10/05/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შეთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების განხორციელების და ურთიერთმოთხოვნათა გაქვითვის შესახებ, დამონმების თარიღი04/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:25/09/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება (ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ) , დამონმების თარიღი:15/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ბინა ერთეულების თანამესაკუთრეები

შპს "სმართფილდ დიველოფმენტ" , ID ნომერი:400273280

მესაკუთრე:

შპს "სმართფილდ დიველოფმენტ"

ბინა ერთეულების თანამესაკუთრეები

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023550213
თარიღი 31/05/2023
18:04:53

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 01/06/2023

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი:იპოთეკის საგანს წარმოადგენს 01.12.12.001.418 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთი, მასზე განთავსებული მშენებარე შენობა-ნაგებობა N1-ში ბლოკი "ა" და მშენებარე შენობა-ნაგებობა N2-ში ბლოკი "ბ" რეგისტრირებული ან/და სამომავლოდ დასარეგისტრირებელი ფართები (გარდა იმ ფართებისა, რომელშიც წინამდებარე ხელშეკრულების გაფორმების მომენტში არ წარმოადგენს შპს "სმართფილდ დიველოფმენტ"-ის (საიდენტიფიკაციო ნომერი: 400273280) საკუთრებას. წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული იპოთეკა არ გავრცელდება 01.12.12.001.418 საკადასტრო კოდზე მშენებარე შენობა-ნაგებობა N1-ში (ბლოკი "ა") და მშენებარე შენობა-ნაგებობა N2-ში (ბლოკი "ბ") წინამდებარე ხელშეკრულების გაფორმების მომენტში არსებული მესამე პირების საკუთრებაში (ბინა-ერთეულების თანამესაკუთრეები) რეგისტრირებულ ფართებზე.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233039961, დამონმების თარიღი31/05/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N 1231233039961 ცვლილებების შეტანის შესახებ , დამონმების თარიღი30/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012006016170
თარიღი 31/03/2006

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020945749
თარიღი 11/12/2020
17:58:08

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 17/12/2020

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023622752
თარიღი 15/06/2023
13:10:04

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 28/06/2023

რკინიგზის გასხვიების ზოლი-315კვ.მ. მიწის ნაკვეთი

საგანი:2098 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დატვირთულია სერვიტუტის უფლებით;

განკარგულება, რეესტრის ნომერი N385, დამონმების თარიღი08/12/2020, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

უზუფრუქტუარი: სააქციო საზოგადოება თელასი 202052580;

საგანი:30 კვ.მ.;
49 წლის ვადით;

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N230737043, დამონმების თარიღი07/06/2023, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N230775555, დამონმების თარიღი14/06/2023, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge