



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024211694 - 19/02/2024 13:09:20

მომზადების თარიღი  
23/02/2024 10:01:03

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 5465.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.19.39.006.204;
01	19	39	006/208	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, რაიონი სამგორი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023965855 , თარიღი 07/09/2023 11:54:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/10/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- თბილისში, სამგორის რაიონში მდებარე N01.19.39.006.207 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 5763 კვ.მ ფართობის მიწის ნაკვეთისა და N01.19.39.006.208 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 5465 კვ.მ ფართობის მიწის ნაკვეთის კონკურენტული შერჩევის საფუძველზე, პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე, დამოწმების თარიღი:26/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა Nპ-8371, დამოწმების თარიღი:29/09/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს "ბრ ლეველოპმენტი", ID ნომერი:405596573

#### მესაკუთრე:

შპს "ბრ ლეველოპმენტი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024211694  
თარიღი 19/02/2024  
13:09:20

საგანი: 286 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დაგვირთულია საჯარო სერვიტუტით;

წერილი, რეგისტრის ნომერი N16-01233593964, დამოწმების თარიღი 25/12/2023, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი-ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/02/2024

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023965855  
თარიღი 07/09/2023  
11:54:01

გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794;

საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 5465.00 კვ.მ. ;

"შეძენილია ხელშეკრულებით განსაზღვრული საპრივატიზაციო და სხვა ვალდებულებების შესრულების პირობით" სააგენტო ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობებით, პირდაპირი ფორმით საკუთრებაში გადასცემს კოოპერატივის წევრებს ამ ხელშეკრულების დანართებით განსაზღვრული ფართობების შესაბამისად;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/10/2023

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა Nპ-8371 , დამოწმების თარიღი: 29/09/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო,

თბილისში, სამგორის რაიონში მდებარე N01.19.39.006.207 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 5763 კვ.მ ფართობის მიწის ნაკვეთისა და N01.19.39.006.208 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 5465 კვ.მ ფართობის მიწის ნაკვეთის კონკურენტული შერჩევის საფუძველზე, პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე , დამოწმების თარიღი: 26/09/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერმონიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)