



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022702704 - 27/09/2022 12:23:33

მომზადების თარიღი  
27/09/2022 17:31:32

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 11	ნაკვეთი 001/128	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 602.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.11.001.127; 01.10.11.001.009;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბროწეულის ქუჩა, N 3				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022702704 , თარიღი 27/09/2022 12:23:33  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/09/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N190367308 , დამოწმების თარიღი:04/04/2019 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N171113386 , დამოწმების თარიღი:21/09/2017 ,ნოტარიუსი ანჟელა მანია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/10/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N181166053 , დამოწმების თარიღი:20/09/2018 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N190367386 , დამოწმების თარიღი:04/04/2019 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე

#### მესაკუთრეები:

ალირეზა თორაბი (დაბ.19/09/1982) ,P/N: T56366429  
ვაჰიდ ქიანი(დაბ.21/09/1968) ,P/N: U54248547  
მინუ ნახჯავან(დაბ.17/02/1965) ,P/N: J48760320  
მოჰამადრეზა ქალანთარ მოთამელი(დაბ.31/08/1982) , C/N: M53160280  
სიმა მორადი ჰაყიყი,P/N: 01191027607  
ხალილ მანგენეჰ მადარ (დაბ.12/11/1958) ,P/N: T56318723

მესაკუთრე:	აღწერა:
ალირეზა თორაბი	100 კვ.მ.
სიმა მორადი ჰაყიყი	100 კვ.მ.
ვაჰიდ ქიანი	100 კვ.მ.
ხალილ მანგენეჰ მადარ	101 კვ.მ.
მოჰამადრეზა ქალანთარ მოთამელი	101 კვ.მ.
მინუ ნახჯავან	100 კვ.მ.

---

## იპოთეკა

### საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102022459486 27/09/2022 14:02:49  
მინუ ნახჯავან ს/ნ 105438795 პ/ნ 01991027325  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00649762, 27.09.2022, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102022459488 27/09/2022 14:03:09  
სიმა მორაღიმ ჰაყიყი ს/ნ 105438811 პ/ნ 01191027607  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0116813, 27.09.2022, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021326015 13/08/2021 10:14:02  
ხალილ ზანგენეჰ მადარ ს/ნ 105476878 პ/ნ 01791024417  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00635185, 13.08.2021, შემოსავლების სამსახური

---

## ვალდებულება

### ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

### მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)