



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.15.02.059.021**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026453796 - 28/05/2026 20:30:12

მომზადების თარიღი
29/05/2026 13:56:22

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	მთაწმინდა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	15	02	059/021	დაზუსტებული ფართობი: 736.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, რევამ ჯაფარიძის I				ნაკვეთის წინა ნომერი:
გასასვლელი, N 7				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882019516749** , თარიღი **28/06/2019 09:27:11**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **04/07/2019**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გაცვლის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 31/08/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 07/09/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება საქმე N2/7214-17 , დამოწმების თარიღი: 09/02/2018 , თბილისის საქალაქო სასამართლო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 18/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- დაუსრულებელი გადაწყვეტილება. საქმე N 2/7299-21 , დამოწმების თარიღი: 01/11/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

მესაკუთრეები:

ალექსანდრე ცაგარელი , P/N: 01017020565
შორენა ჩიხლაძე , P/N: 35001024323

მესაკუთრე: აღწერა:

ალექსანდრე შენობა N1/2-ში პირველ სართულზე 112.62 კვ.მ. მეორე სართულზე 141.18 კვ.მ. სულ შენობა N1/2-ში
ცაგარელი 253.80 კვ.მ. ასევე, შენობა N3/2-ში ნახევარსართაფის ფართი 12.73 კვ.მ. პირველ სართულზე 17.69
კვ.მ. მეორე სართულზე 15.30 კვ.მ.

შორენა 2/6 ნაწილი
ჩიხლაძე

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: **102024365153 09/07/2024 17:48:19**
ცაგარელი ალექსანდრე {პ/ნ 01017020565}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, რევამ ჯაფარიძის I გასასვლელი 7, **01.15.02.059.021**, აკრძალვის გასხვსება და იპოთეკით
დატვირთვა.
საფუძველი: განჩინება **N2/16218-24 (330210124009572393) 04.07.2024**, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა
კოლეგია;

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით
ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა

საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge