



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024625864 - 30/04/2024 11:10:15

მომზადების თარიღი
08/05/2024 14:10:10

საკუთრების განყოფილება

ბონა ხობი	სექტორი ხეობა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2260.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - საერთო ფართი 725.25 კვ.მ. (მათ შორის, I სართული 356.18 კვ.მ. II სართული - 369.07 კვ.მ.)
45	20	26	163	
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ხობი, სოფელი ხეობა				

მესაკუთრეები:
შპს "ოლო", ID ნომერი: 405412851

45.20.26.163.01.500
შპს "ოლო" საკუთრება ფართი სართული1, 191.89 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 21/09/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N 50. 50240387, დამოწმების თარიღი: 07/02/2024, ხობის მუნიციპალიტეტის მერია

45.20.26.163.01.501
შპს "ოლო" საკუთრება ფართი სართული1, 164.29 კვ.მ.
საკუთრება ფართი სართული2, 369.07 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 21/09/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N 50. 50240387, დამოწმების თარიღი: 07/02/2024, ხობის მუნიციპალიტეტის მერია

შპს "ოლო"

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
45.20.26.163.01.500
იპოთეკის ხელშეკრულება N22439755-01 ,
დამოწმების თარიღი 28/02/2024, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

აღწერა:
882024395291 21/03/2024 17:10:17 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882024360765 თარიღი:
15/03/2024 13:21:38)
იპოთეკარს სააქციო საზოგადოება "საქართველოს
ბანკი" 204378869;
საგანი: ფართი 1 სართული 191.89 კვ.მ. ;

45.20.26.163.01.500
იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0001844510,
დამოწმების თარიღი 23/02/2024, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო ,

882024594361 23/04/2024 15:35:23 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882024594361 თარიღი:
23/04/2024 15:35:23)
იპოთეკარს სააქციო საზოგადოება "საქართველოს
ბანკი" 204378869;
საგანი: სართული 1, ფართი 191.89 კვ.მ. ;

45.20.26.163.01.501
იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი
N240400116, დამოწმების თარიღი 02/04/2024,
ნოტარიუსი ღ. მეფარიშვილი

882024470865 02/04/2024 17:10:34 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882024470865 თარიღი:
02/04/2024 17:10:34)
იპოთეკარს შპს "ციტადელი" 404924285;
საგანი: სართული 1, 164.29 კვ.მ. სართული 2, 369.07
კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
45.20.26.163.01.500

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების
თარიღი 26/03/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:
882024442739 26/03/2024 09:11:24 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882024442739 თარიღი:
26/03/2024 09:11:24)
მოიჯარე: შპს "რითეილ ჯგუფი" 436041659;
საგანი: ფართი სართული 1, 191.89 კვ.მ. ;
10 წელი;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge