



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882016733862 - 25/10/2016 11:17:04

მომზადების თარიღი  
27/10/2016 10:30:17

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიღუბე	კვარტალი <b>02</b>	ნაკვეთი <b>002/015</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 1195.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.13.02.002.014;</b>
-----------------	-------------------	-----------------------	---------------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მასივი დიღომი, მღ.  
მტკვრის მარჯვენა სანაპირო, ქარხანა "მიონისა" და ახალ  
ხილს შორის

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016733862 , თარიღი 25/10/2016 11:17:04  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/10/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/10/2016 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "სპეცკომფორტი", ID ნომერი: 432543143

მესაკუთრე:

შპს "სპეცკომფორტი"

აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882015622328

თარიღი 30/10/2015

19:01:33

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

04/11/2015

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "კორ სტანდარტ ბანკი" 204546045;

მესაკუთრე: შპს "სპეცკომფორტი" 432543143;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დამუსგებელი ფართობი: 1195.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N12.0311959.001/02, დამოწმების თარიღი 30/10/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016733862  
თარიღი 25/10/2016  
11:17:04

გამყიდველი: შპს "სპეცტექნიკა" 401953276;  
მყიდველი: შპს "სპეცკომფორტი" 432543143;

საგანი: ფართობი: 1195.00 კვ.მ.;  
გამყიდველი იღებს ვალდებულებას ხელშეკრულების დადებიდან 20 დღის ვადაში  
უმრუნველყოს ნასყიდობის საგნის განთავისუფლება იპოთეკისგან. (იპოთეკარი  
სს. კორგსტანდარტბანკი);

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/10/2016

უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 25/10/2016, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)