



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 74.06.11.579**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882026361822** - **30/04/2026 17:32:26** მომზადების თარიღი **06/05/2026 18:28:58**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
ყაზბეგი	გუდაური			თანასაკუთრება
<b>74</b>	<b>06</b>	<b>11</b>	<b>579</b>	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
მისამართი: რაიონი ყაზბეგი, გუდაური				სამეურნეო
				დამუსტებელი ფართობი: 700.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				<b>შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b>
				აღნაგობის უფლებით: შენობა N 1,
				(მშენებარე) N 2 (მშენებარე), N 3
				(მშენებარე), N 4 (მშენებარე)

#### მესაკუთრები:

შპს "ფლაი კონსტრაქშენი", ID ნომერი:405167901

#### 74.06.11.579.02.002

(აღნაგობის უფლების მქონე პირი) შპს "ფლაი კონსტრაქშენი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული 1, კომერციული ფართი N 2** 51.70 კვ.მ.

- შპს "ფლაი კონსტრაქშენი"-ის (ს/ნ 405167901) პარტნიორის გადანაცვტილება. დამონმების თარიღი: 02.02.2026 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "ფლაი კონსტრაქშენი"

(აღნაგობის უფლების მქონე პირი)

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი <b>882025566590</b> თარიღი	აღნაგობის უფლების მქონე პირი: შპს "ფლაი კონსტრაქშენი" 405167901; საგანი:მინის ნაკვეთი დამუსტებული ფართობით 700 კვ.მ.; ვადა:20 წელი;
---	---

22/05/2025  
15:37:07

უძრავი ნივთის აღნაგობის ხელშეკრულება , დამონშების  
თარიღი:22/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი  
29/05/2025

უძრავი ნივთის აღნაგობის ხელშეკრულება , დამონშების  
თარიღი:22/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე  
რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და  
საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)