

საქართველო  
 ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან  
 მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

ამონაწერის მომზადების თარიღი 16.04.08

08.04.08

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008099271

თარიღი -----

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა	მცხეთა	72	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
		(კოდი)	
სექტორი	წილკანი	02	
		(კოდი)	
კვარტლის №	33	128	
ნაკვეთის №			საკუთრება: <i>რეგული</i>
ფართობი	კვ.მ.	1500	წინა № _____
მისამართი	ზომის ერთეული დაუზუსტებელი	დაუზუსტებელი	
	სოფ. წილკანი		
უფლება	საკუთრება		ნაკვეთის ფუნქცია <i>სასოფლო-სამეურნეო</i>

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
მცხეთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიერ გაცემული საკუთრების უფლების მოწმობა №252, 19.03.2008წ.	ხატია შვილი ლია პირ. №31001007147
	მცხეთა, არსუკიძის №12
	უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის № 882008099271
	განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 08.04.08
	უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 16.04.08

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
<p><i>უფლების რეგისტრაციის მომენტისათვის – 2008 წლის 16 აპრილის მდგომარეობით, უძრავ ნივთზე ვადალა რეგისტრირებული არ არის. საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i></p>		

დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი დივიდენდების ქონების საწუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც ადინშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. ადინშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის