



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892022012562 - 29/12/2022 12:17:48

მომზადების თარიღი  
29/12/2022 15:42:58

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი 01	ნაკვეთი 002/309	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამზუსტებული ფართობი: 42283.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.18.01.002.303;
-----------------	---------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დასახლება ოქროყანა ;  
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნადიკვარი , N 34-ის მიმდებარედ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019702319 , თარიღი 27/08/2019 16:05:24  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/08/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების გაცვლის ფორმით პრივატიზაციის შესახებ , დამოწმების თარიღი:20/12/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განკარგულება N386 , დამოწმების თარიღი:08/12/2020 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზაციისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N2019052067596 უ.უ , დამოწმების თარიღი:26/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა Nპ-4551 , დამოწმების თარიღი:26/12/2018 ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"

#### მესაკუთრეები:

შპს "მონოლით ჯგუფი პლუსი" , ID ნომერი:204943357

#### მესაკუთრე:

შპს "მონოლით ჯგუფი პლუსი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892022012562 თარიღი 29/12/2022 12:17:48

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:დამზუსტებული ფართობი: 42283.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება #CAH000644228, დამოწმების თარიღი29/12/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2022

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)