



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023526756 - 24/05/2023 11:01:24**

მომზადების თარიღი  
**24/05/2023 13:25:39**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ისანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.
<b>01</b>	<b>17</b>	<b>12</b>	<b>041/047</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი:
მისამართი: ქალაქი თბილისი, იან პრიბილის ქუჩა, N 22				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 2537.6 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023126418 , თარიღი 16/02/2023 12:23:52  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N230001066 , დამონშების თარიღი:03/01/2023 ,ნოტარიუსი ე.შხიიაშილი
- ბრძანება N6260999 , დამონშების თარიღი:22/12/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N6317345 , დამონშების თარიღი:07/02/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

#### მესაკუთრეები:

შპს "ეიმ.ჯი" , ID ნომერი:405459374

#### მესაკუთრე:

შპს "ეიმ.ჯი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882023526756** თარიღი **24/05/2023 11:01:24**  
 იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;  
 საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1 (მშენებარე)- საერთო ფართობი: 2537.6 კვ.მ. ;  
 იპოთეკის ხელშეკრულება **N23.05/102-23** , დამონშების თარიღი**24/05/2023**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
 თარიღი **24/05/2023**

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882022962837** თარიღი **21/12/2022 15:54:34**  
 საგანი:მინის ნაკვეთის 46 კვ.მ. ფართი დატვირთულია საჯარო სერვიტუტით;  
 წერილი **N16-01223343137**, დამონშების თარიღი**30/11/2022**, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
 თარიღი **21/12/2022**

### ვალდებულება

**ყადალა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)