



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021049016 - 28/01/2021 11:33:54

მომზადების თარიღი  
02/02/2021 09:48:09

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>11</b>	<b>041/030</b>	დამუსგებული ფართობი: 441.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, მცხეთის გასასვლელი N11				ნაკვეთის წინა ნომერი: 41;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 869.19 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 192.90 კვ.მ., II სართული 176.22 კვ.მ., III სართული 232.82 კვ.მ., IV სართული 159.83 კვ.მ., მანსარდის სართული 107.42 კვ.მ.)				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021049016 , თარიღი 28/01/2021 11:33:54  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/02/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით, რეესტრის ნომერი N210055996, დამოწმების თარიღი 28/01/2021, ნოტარიუსი ნ. მათუაშვილი

მესაკუთრები:

შპს „გრიბუ მცხეთის ქუჩა“ , ID ნომერი: 405366287

მესაკუთრე:

შპს „გრიბუ მცხეთის ქუჩა“

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019993674 თარიღი 28/11/2019 14:26:12	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/11/2019	საგანი: დამუსგებული ფართობი: 441.00 კვ.მ, შენობა N1 საერთო ფართობით 869.19 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 192.90 კვ.მ., II სართული 176.22 კვ.მ., III სართული 232.82 კვ.მ., IV სართული 159.83 კვ.მ., მანსარდის სართული 107.42 კვ.მ.);
საგადასახლო გირავნობა:	იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232767344, დამოწმების თარიღი 28/11/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021049016  
თარიღი 28/01/2021  
11:33:54

გამყიდველი: თეიმურაზ ჯანჯალია P/N: 01018000956;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 441.00 კვ.მ, შენობა N1 საერთო ფართობი 869.19 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 192.90 კვ.მ., II სართული 176.22 კვ.მ., III სართული 232.82 კვ.მ., IV სართული 159.83 კვ.მ., მანსარდის სართული 107.42 კვ.მ.) ; ;  
საბოლოო თარიღი: 31/12/2023;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/02/2021

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით, რეგისტრის ნომერი N210055996, დამოწმების თარიღი 28/01/2021, ნოტარიუსი ნ. მათუაშვილი

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)