



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882026395815 - 13/05/2026 10:31:51**

მომზადების თარიღი  
**14/05/2026 08:18:29**

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                               | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| თბილისი                                            | ჩუღურეთი  |           |                | <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>01</b>                                          | <b>16</b> | <b>03</b> | <b>053/014</b> | <b>დამუსტებელი ფართობი:</b> 750.00 კვ.მ.                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>მისამართი: ქალაქი თბილისი, თეთნულდის ქ. N23</b> |           |           |                | <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 53;                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                    |           |           |                | <b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1 საერთო ფართობით 284.94 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 121.43 კვ.მ. II სართული 163.51 კვ.მ.) N2 საერთო ფართობით 61.29 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 41.51 კვ.მ. სარდაფი 19.78 კვ.მ.) N3 საერთო ფართობით 16.81 კვ.მ. N4 საერთო ფართობით 13.70 კვ.მ. |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015476913, თარიღი 24/08/2015 10:25:52  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/09/2015

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მონუმბა N150851860, დამოწმების თარიღი: 07/08/2015, ნოტარიუსი ე. ყურაშვილი
- სააღრიცხვო ბარათი N019799, აღრიცხულია 1989 წელს.

#### მესაკუთრეები:

იოსები ჩომახიშვილი, P/N: 01030025510

#### მესაკუთრე:

იოსები ჩომახიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)

