



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.19.14.004.069

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024197940 - 14/02/2024 14:04:50მომზადების თარიღი  
20/02/2024 16:39:09

## საკუთრების განყოფილება

|                                   |         |          |         |                                               |
|-----------------------------------|---------|----------|---------|-----------------------------------------------|
| ზონა                              | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება       |
| თბილისი                           | სამგორი |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო    |
| 01                                | 19      | 14       | 004/069 | დაზუსტებული ფართობი: 3920.00 კვ.მ.            |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, როსტომ |         |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 4/41; 01.19.14.004.041; |
| აბრამიშვილის ქუჩა, N 32           |         |          |         | შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1             |

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024197940 , თარიღი 14/02/2024 14:04:50  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/02/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ს/ს "თეთრონი"ს რეორგანიზაციის (ნატურით გაყოფის) ხელშეკრულება N1-26 , დამოწმების თარიღი: 06/01/2007 , ნოტარიუსი გ. გაბარაშვილი
- ჩუქების ხელშეკრულება N240167565 , დამოწმების თარიღი: 12/02/2024 , ნოტარიუსი ლელა ინწკირველი
- გაცვლის ხელშეკრულება N231061356 , დამოწმების თარიღი: 04/08/2023 , ნოტარიუსი ა.მანია
- სანოტარო აქტი შესწორებისა და დამატების შეტანის შესახებ N1-449 , დამოწმების თარიღი: 13/02/2007 , ნოტარიუსი გ. გაბარაშვილი

## მესაკუთრეები:

თათია ქუშაშვილი , P/N: 01005007600

ანზორ რუხაძე , P/N: 01005019771

შპს "ტიტანი 2007" , ID ნომერი: 206271764

## მესაკუთრე:

შპს "ტიტანი 2007"

## აღწერა:

2965.77 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი. შენობა N1- I სართული 421.46 კვ.მ., II სართული 423.46 კვ.მ., III სართული 423.46 კვ.მ.

ანზორ რუხაძე , თათია  
ქუშაშვილი

954.23 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი. შენობა N1 - I სართული 421.78 კვ.მ., II სართული 428.13 კვ.მ., III სართული 428.13 კვ.მ.

## იპოთეკა

## საკადასტრო გირავნობა:

- საკადასტრო გირავნობა/იპოთეკა: 102024081276 17/02/2024 23:26:35  
შპს შპს ტიტანი 2007 ს/ნ 206271764  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება, N0075296, 17.02.2024, შემოსავლების სამსახური

## სარგებლობა

## განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

88201111535

თარიღი 16/03/2011

16:42:49

## უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 22/03/2011

მოიჭარე: შპს "გიკო 4" 205281069;

მესაკუთრე: შპს "ტიტანი 2007" 206271764;

საგანი: ფართი: 600 კვ.მ. შენობა-ნაკვეთებს სასაწყობო მეურნეობის მოსაწყობად;

საბოლოო თარიღი: 31/12/2012;

საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 16/03/2011, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

## ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)