



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023273248 - 17/11/2023 10:47:22

მომზადების თარიღი
24/11/2023 11:17:23

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიღუბე	კვარტალი 06	ნაკვეთი 012/032	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 483.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 12; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4 (მშენებარე), N5, N6, N7, N8, N9
მისამართი: ქალაქი თბილისი , თეველორე მღვდლის II ჩიხი , N 4				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023273248 , თარიღი 17/11/2023 10:47:22
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/11/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/06/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N140387591 , დამოწმების თარიღი:23/04/2014 ,ნოგარიუსი თ. გოგაგიშვილი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-26-32 , დამოწმების თარიღი:22/08/1994 ,ნოგარიუსი ვ. კვანია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/05/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:09/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნაჩუქრობის ხელშეკრულება N196-1835 , დამოწმების თარიღი:11/07/1974 ,ნოგარიუსი ვაშაკიძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/01/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/07/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N130437422 , დამოწმების თარიღი:02/05/2013 ,ნოგარიუსი თ. გოგაგიშვილი

მესაკუთრეები:

- ანა გასვიანი,P/N: 01008033398
- ემილზოლა გველესიანი ,P/N: 57001038486
- ვასილ ბაგალიშვილი,P/N: 01007002107
- ირაკლი ცინცაძე ,P/N: 01019017900
- ლიანა გველესიანი ,P/N: 01005023942
- მაია დავითაშვილი,P/N: 01019058310
- მარინე ჩხაპელია ,P/N: 60002001669
- ნოდარ ბეგიაშვილი ,P/N: 01005008521

მესაკუთრე:	აღწერა:
ანა გასვიანი	შენობა-ნაგებობებიდან (N3, N5, N8, N9 და N6-ის გარდა) საერთო ფართით 174.41 კვ.მ.
ლიანა გველესიანი	ნაგებობა N3, N5, N8 და N9 საერთო ფართით 42.06 კვ.მ. და ნაგებობა N8-ის სარდაფი ფართით 5.25 კვ.მ.
ირაკლი ცინცაძე	ნაგებობა N3, N5, N8 და N9 საერთო ფართით 48.3 კვ.მ. და ნაგებობა N8-ის სარდაფი ფართით 8.28 კვ.მ.
მარინე ჩხაპელია	შენობა-ნაგებობები ლიგ. "ა-ბ"-დან 1/8 ნაწილი
ვასილ ბაგალიშვილი	შენობა N1-ის II სართულზე ფართი 60.58 კვ.მ.
ემილზოლა გველესიანი	შენობა-ნაგებობები ლიგ. "ა-ბ"-დან 1/8 ნაწილი
ნოდარ ბეგიაშვილი	შენობა N6-ში (ლიგ. "ე"-ში) საერთო ფართი 21.98 კვ.მ. (მათ შორის: საცხოვრებელი ფართი 13.49 კვ.მ., დამხმარე ფართი 8.49 კვ.მ.)
მაია ლავითაშვილი	შენობა-ნაგებობა N1-დან და N7-დან I სართულზე ფართი 53.79 კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021536981 თარიღი 01/07/2021 13:49:33	<p>იპოთეკარ: ნელი ფინხაია P/N: 37001034119; მესაკუთრე: ლიანა გველესიანი P/N: 01005023942; საგანი: ნაგებობა N3, N5, N8 და N9 საერთო ფართით 42.06 კვ.მ. და ნაგებობა N8-ის სარდაფი ფართით 5.25 კვ.მ.;</p> <p>სესხის, იპოთეკის და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N210677188, დამოწმების თარიღი 01/07/2021, ნოტარიუსი დარეჯან ახალბედაშვილი</p> <p>(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882022476031; თარიღი 29/06/2022) შეთანხმება, სესხის და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N220804590, დამოწმების თარიღი 29/06/2022, ნოტარიუსი დ. ახალბედაშვილი</p>
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023253757 თარიღი 10/11/2023 14:09:47	<p>იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; მესაკუთრე: მაია ლავითაშვილი P/N: 01019058310; საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-დან და N7-დან I სართულზე ფართი 53.79 კვ.მ.;</p> <p>იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233079760, დამოწმების თარიღი: 10/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,</p>
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/07/2021	
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/11/2023	
საგადასახადო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge