



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025259071 - 28/10/2025 11:11:09

მომზადების თარიღი  
28/10/2025 16:00:01

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდან	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 987.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - I სართული საერთო ფართობით 150.48 კვ.მ; ნახევარსარდაფი საერთო ფართობით 88.53 კვ.მ; N2 - საერთო ფართობით 11.47 კვ.მ; N3 - საერთო ფართობით 2.20 კვ.მ;
01	11	04	014/077	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღნარი, N 24

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024073252 , თარიღი 22/01/2024 15:24:08  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/01/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/01/2024 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

დავით არბოლიშვილი, P/N: 01001082225

მესაკუთრე:

დავით არბოლიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024345364 თარიღი 13/03/2024 11:51:20	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თბილისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 987.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - I სართული საერთო ფართობით 150.48 კვ.მ; ნახევარსარდაფი საერთო ფართობით 88.53 კვ.მ; N2 - საერთო ფართობით 11.47 კვ.მ; N3 - საერთო ფართობით 2.20 კვ.მ; ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/03/2024	იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233111237, დამოწმების თარიღი: 13/03/2024,, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,
საგადასახლო გირავნობა:	

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)