



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025272256 - 14/03/2025 10:29:02

მომზადების თარიღი  
31/03/2025 11:56:21

#### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
მესტია	მესტია			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
42	06	46	687	დამუსკვებელი ფართობი: 1338.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი მესტია , დაბა მესტია				ნაკვეთის წინა ნომერი:

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025272256 , თარიღი 14/03/2025 10:29:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/03/2025

##### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N45/123804 , დამოწმების თარიღი:21/08/2017 , სსიპ საქართველო არქივის გერიტორიული ორგანო მესტიის არქივი
- ბრძანება N269 , დამოწმების თარიღი:26/01/2018 , მესტიის მუნიციპალიტეტი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- დათვალიერების ოქმი N00269 , დამოწმების თარიღი:26/01/2018

მესაკუთრები:  
სოფიკო ნაკანი,P/N: 01805045878

მესაკუთრე: ალწერა:  
სოფიკო ნაკანი

#### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:  
რეგისტრირებული არ არის

#### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:  
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდის ვქვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მხვედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გვეხიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)