



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.040.518**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026836976 - 17/09/2026 12:40:53

მომზადების თარიღი
22/09/2026 15:30:38

საკუთრების განყოფილება

ზონა
თბილისი

სექტორი

კვარტალი

ნაკვეთი

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო

01

72

14

040/518

დაბუսტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.72.14.040.509**;

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, საგაუთის ქუჩა, N 184ბ

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2 საერთო ფართი: 199 კვ.მ. , საცხოვრებელი ფართი: 186.96 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024512814 , თარიღი 01/10/2024 11:16:20

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/10/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/10/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N8014123 , დამოწმების თარიღი: 22/07/2026 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება Nბ-19/0126222256-17 , დამოწმების თარიღი: 15/09/2026 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია

მესაკუთრეები:

დავით გრიგალაშვილი, P/N: 01024078128

მესაკუთრე:

დავით გრიგალაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024899650
თარიღი 09/12/2024
15:37:47

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.;
შენიშვნა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში
შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი" და
არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად),
ილენტიფიცირებად ფართებად;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
13/12/2024

გადაწყვეტილება N7308680, დამოწმების თარიღი 06/12/2024, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახური

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მისხედით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge