

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882021351546 - 05/05/2021 12:07:13მომზადების თარიღი
06/05/2021 11:40:34**საკუთრების განყოფილება**

მონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.13.022.023; 01.18.13.022.022; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 2021.1 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 1052.4 კვ.მ., კომერციული ფართობი 91.2 კვ.მ., საზაფხულო ფართობი 272.7 კვ.მ., მანსარდის ფართობი 164.9 კვ.მ., სარდაფის ფართობი 157.2 კვ.მ., კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი 213.3 კვ.მ., ავტოსადგომის ფართობი 69.4 კვ.მ.)
01	18	13	022/047	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ჟორდანიას, N 21-23, მოპირდაპირედ

მესაკუთრეები:

სეველ ჩაგვალოვი, P/N: 01013008484
ალექსანდრე გრიგალაშვილი, P/N: 59002000149
დავით ყაჭეიშვილი, P/N: 01001068129
დავითი გაბიძაშვილი, P/N: 53001018228
ზაბუნა საღიხ-ზაღი, P/N: 01016006090
თათია ქონიაძე, P/N: 61009025904
თინათინ ასლანიშვილი, P/N: 01013012226
მალხაზ გაბაგაძე, P/N: 53001005333
მანანა გაბაშვილი, P/N: 12001047890
მანანა წამალაშვილი, P/N: 01017017558
მარიამი ალაღოშვილი, P/N: 45001035145
მარინე მინასაშვილი, P/N: 01015012207
ნათია ჯანელიძე, P/N: 01011075713
ნანული თომაშვილი, P/N: 01016006981
ნატა არჩუაძე, P/N: 01017045247
ნელი ექვთიმიშვილი, P/N: 01016011133
ნინო ღამბარაშვილი, P/N: 01012002336
რამინ ალიევი, P/N: 12001021530
რაფაილ მამელოვი, P/N: 12001034608
საილია ფადილ ქარიმ ქაფირლი, C/N: A15355990
საილია ფადილ ქარიმ ქაფირლი, P/N: IRO A15355990
სონა კალაევა, P/N: 10001024439
ხათუნა ჯელაძე, P/N: 01016000776
ჯემალ ვასაძე, P/N: 01016003765
შპს მშენებელი 2017, ID ნომერი: 424615116

01.18.13.022.047.01.01.001

თინათინ ასლანიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N1, 43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/06/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.002

საილია ფაღილ ქარიშ ქაფორლი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N2, 63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.003

ნატა არჩუაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N3, 63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:12/04/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.004

მარინე მინასაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N4, 43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/09/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/09/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.005

მანანა წამალაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) საღარბაზო3,ბინა N5, 43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.006

ნათია ჯანელიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N6, 63.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N200789346 , გაფორმების თარიღი:03/10/2020 ,ნოტარიუსი ე.შხიაშვილი

01.18.13.022.047.01.01.007

მალხაზ ტაბატაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N7, 63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.008

მანანა გაბაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N8, 43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , გაფორმების თარიღი:29/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.010

ლავით ყაჭეიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N10, 63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/04/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.011

ნელი ექვთიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N11, 43.40 კვ.მ.

- გაცელის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.012

ზაბუნა საღიხ-ზაღი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N12, 43.40 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.013

სონა კალაგუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N13, 63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.014

ხათუნა ჯელაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N14, 63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.015

ნინო ღამბარაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N15, 43.40 კვ.მ.

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N201015959 , გაფორმების თარიღი:15/12/2020 ,ნოტარიუსი ე.შინიაშვილი

01.18.13.022.047.01.01.016

მარიამი ალალოშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N16, 43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.017

ჯემალ ვასაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N17, 63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , გაფორმების თარიღი:11/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.018

ღავითი გაბიძაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N18, 63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.019

სევილ ჩაგვალაოვი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N19, 43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.020

თათია ქონიაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N20, 43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.021

თათია ქონიაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N21, 63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.022

თათია ქონიაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N22, 63.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.023

ალექსანდრე გრიგალაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N23, 43.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:29/04/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.024

თათია ქონიაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბინა N24, მანსარდის სართული 101.20 კვ.მ.

- შპს "მშენებელი 2017-ის" ღირებულების გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:18/12/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მიწის მესაკუთრის და შპს მშენებელი 2017-ის (ს/კ 424615116) ურთიერთშეთანხმება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ , დამოწმების თარიღი:05/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.025

თათია ქონიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბინა N25, მანსარდის სართული 101.20 კვ.მ.

- შპს "მშენებელი 2017-ის" ღირებულების გადაწვევები, გაფორმების თარიღი:18/12/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მიწის მესაკუთრის და შპს მშენებელი 2017-ის (ს/კ 424615116) ურთიერთშეთანხმება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ , დამოწმების თარიღი:05/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.500

ნანული თომაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N9, 43.40 კვ.მ.

- გაცვლის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 18/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწვევები, დამოწმების თარიღი: 25/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.01.501

ნელი ექვთიმიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N11ა 63.90 კვ.მ.

- გადაწვევები, გაფორმების თარიღი:18/12/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/02/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.02.001

რამინ ალიევი თანასაკუთრება კომერციული ფართი სართული1, 91.20 კვ.მ.
რაფაელ მამელოვი N1(მშენებარე)

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.03.001

თათია ქონიძე საკუთრება სარდაფი N1(მშენებარე) -2.80 ნიშნული 46.00 კვ.მ.

- მიწის მესაკუთრის და შპს მშენებელი 2017-ის (ს/კ 424615116) ურთიერთშეთანხმება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ , გაფორმების თარიღი:05/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.03.002

საილია ფაილი ქარიმ ქაფირლი

საკუთრება სარდაფი N2(მშენებარე) -2.80 ნიშნული 111.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.13.022.047.01.04.500

საილია ფაილი ქარიმ ქაფირლი

საკუთრება ავტოსადგომი(მშენებარე) 0.00 ნიშნული 69.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს მშენებელი 2017

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.18.13.022.047.01.01.017

იპოთეკის ხელშეკრულება N

გენ.P91373518.0619.001.01, დამოწმების

თარიღი 29/04/2021, საქართველოს იუსტიციის

სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882021343751 29/04/2021 11:40:44 (უფლების

რეგისტრაციის ნომერი: 882021343751 თარიღი:

29/04/2021 11:40:44)

იპოთეკარ სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

საგანი:ბინა N17, ფართი: 63.90 კვ.მ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.18.13.022.047.01.01.003

უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის

განვადებით , დამოწმების თარიღი:18/05/2018 ,

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო

რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

აღწერა:

882021278438 12/04/2021 15:12:07 (უფლების

რეგისტრაციის ნომერი: 892018399089 თარიღი:

11/05/2018 12:44:34)

გამყიდველი (აღნაგობის უფლების საფუძველზე): შპს მშენებელი 424615116;

საგანი:სართული 2, ბინა N3, ფართი: 63.90 კვ.მ. ;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

01.18.13.022.047.01.01.015

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის

ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N201015959,

882020951580 15/12/2020 11:58:25 (უფლების

რეგისტრაციის ნომერი: 882020951580 თარიღი:

15/12/2020 11:58:25)

დამოწმების თარიღი 15/12/2020, ნოტარიუსი
ე.შისხაშვილი

გამოსცემის უფლების მქონე პირი კობა ჰაპავა P/N:
55001002736;

საგანი: ბინა N15, ფართი 43.40 კვ.მ ;

საბოლოო თარიღი: 15/06/2021;

გამოსცემის ვადის გასვლამდე მყიდველს ეკრძალება
უძრავი ქონების გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული
უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შემზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge