



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026169140 - 27/02/2026 18:06:42

მომზადების თარიღი
27/02/2026 19:06:26

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
ყაზბეგი	გულაური			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
74	06	11	098	დამუსკებელი ფართობი: 1311.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ყაზბეგი , სოფელი გულაური				ნაკვეთის წინა ნომერი: 74.06.01.139;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026163227 , თარიღი 26/02/2026 15:58:24
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/02/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ვალდებულებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:26/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ვალდებულებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:26/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ნუგზარი გრიგალაშვილი ,P/N: 35001120456

მესაკუთრე:

ნუგზარი გრიგალაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026169140 თარიღი 27/02/2026 18:06:42	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:დამუსკებელი ფართობი: 1311.00 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233294974, დამოწმების თარიღი27/02/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
---	--

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/02/2026

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026163227
თარიღი 26/02/2026
15:58:24

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
26/02/2026

გამყიდველი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: ღამუსტებული ფართობი: 1311.00 კვ.მ.;

ნასყიდობის საგანზე მყიდველი მოიპოვებს შეზღუდული საკუთრების უფლებას, რაც ნიშნავს იმას, რომ ბანკის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე მყიდველს არ ექნება უფლება გაასხვისოს, დატვირთოს იპოთეკით (გარდა სს თიბისი ბანკში იპოთეკით დატვირთვისა), გადასცეს ნებისმიერ პირს იჯარის ან ქირაგნობის ხელშეკრულების საფუძველზე, ან/და ნებისმიერ ფორმით უფლებრივად დატვირთოს შექმნილი ნივთი.;

უძრავი ქონების ვალდებულებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უძრავი ქონების ვალდებულებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალებით რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მისაღებად ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხებელით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებისა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვუწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge