



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022608534 - 23/08/2022 15:39:01

მომზადების თარიღი  
31/08/2022 11:41:57

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ქობულეთი	სექტორი ციხისძირი	კვარტალი 02	ნაკვეთი 102	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6117.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
------------------	----------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: ქობულეთი, სოფელი ციხისძირი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022608534 , თარიღი 23/08/2022 15:39:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/08/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/05/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობა N221029101 , დამოწმების თარიღი:11/08/2022 ,ნოგარიუსი თ. პოლიკაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/05/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

არჩილ ფირცხალავა ,P/N: 01008023130  
გიორგი ბერიშვილი ,P/N: 01024033272

#### მესაკუთრე:

არჩილ ფირცხალავა  
გიორგი ბერიშვილი

#### აღწერა:

5617.00 კვ.მ.  
500.00 კვ.მ.

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021134021  
თარიღი 24/02/2021  
15:16:06

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
მესაკუთრე: არჩილ ფირცხალავა P/N: 01008023130; გიორგი ბერიშვილი P/N:  
01024033272;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 6117.00 კვ.მ.-დან არჩილ ფირცხალავა 5617.00 კვ.მ. ;  
გიორგი ბერიშვილი 500.00 კვ.მ. ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/02/2021

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000475597, დამოწმების თარიღი24/02/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)