



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023267888 - 15/11/2023 17:10:13

მომზადების თარიღი  
16/11/2023 13:11:25

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
მცხეთა	გალავანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>72</b>	<b>04</b>	<b>17</b>	<b>253</b>	დამუსგებული ფართობი: 3200.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, ნავლარაბნთკარი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.04.17.204;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019734412 , თარიღი 09/09/2019 09:47:28  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/09/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:09/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ანა უცუნაშვილი ,P/N: 01027023269  
მადონა ურდულაშვილი ,P/N: 01024017124

მესაკუთრე:

მადონა ურდულაშვილი  
ანა უცუნაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023267888 თარიღი 15/11/2023 17:10:13

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:მიწის დამუსგებული ფართობი: 3200.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 20968649-01 გაფორმების თარიღი:15/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/11/2023

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

# შემლულელი სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022757294  
თარიღი 19/10/2022  
11:25:31

საგანი: 374 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება საკადასტრო კოდის  
72.04.17.300 სასარგებლოდ;

უძრავი ნივთი სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 19/10/2022, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/10/2022

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)