



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025454226 - 05/12/2025 16:34:26მომზადების თარიღი  
11/12/2025 13:19:50

## საკუთრების განყოფილება

მონა ბორჯომი	სექტორი დაბა ბაკურიანი	კვარტალი 07	ნაკვეთი 563	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.30.07.551; 64.30.07.544;
-----------------	---------------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ბორჯომი, დაბა  
ბაკურიანი, სპუტნიკის მიმდებარე ტერიტორია

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892024684082, თარიღი 04/11/2024 13:50:09  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/11/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 04/11/2024, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

მიხეილ ბალიაშვილი, P/N: 01005001410

## მესაკუთრე:

მიხეილ ბალიაშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი892025454226  
თარიღი 05/12/2025  
16:34:26იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ.;იპოთეკის ხელშეკრულება N05.12/531-25, დამონმების თარიღი 05/12/2025,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## უფლების

## რეგისტრაცია:

თარიღი 11/12/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით  
ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა  
საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი  
საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად  
მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც  
აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას  
საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე  
www.napr.gov.ge;

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)