



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024916649 - 13/12/2024 11:43:38მომზადების თარიღი  
25/12/2024 16:01:58

## საკუთრების განყოფილება

ზონა თელავი	სექტორი რუისპირი	კვარტალი 37	ნაკვეთი 465	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაბუსტებული ფართობი: 2946.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
----------------	---------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: თელავის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
რუისპირი

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024916649 , თარიღი 13/12/2024 11:43:38  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/12/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამონშების თარიღი:20/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამონშების თარიღი:19/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

დავით ალთუნაშვილი ,P/N: 01009012583

## მესაკუთრე:

დავით ალთუნაშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024916649  
თარიღი 13/12/2024  
11:43:38

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: გია ოქროაშვილი P/N: 01024072372;

საგანი:დაბუსტებული ფართობი: 2946.00 კვ.მ. ;

ვადა:6 თვე;

საბოლოო თარიღი:13/06/2025;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით ; ;

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 25/12/2024უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამონშების  
თარიღი19/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტოუძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამონშების  
თარიღი20/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საკადასტრო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)