მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 22.24.08.294**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025009261 - 10/01/2025 14:35:14

მომზადების თარიღი
10/01/2025 15:41:16

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ხელვაჩაური	ფერია		
22	**24**	**08**	**294**

მისამართი: ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ახალშენის მეურნეობა, მე-6 ქუჩის I ჩიხი, N 2

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 2470.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/3 - 252.6კვ.მ , N02/1 - 51.8კვ.მ
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 304.40

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024003602 , თარიღი 05/07/2024 16:57:41
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/07/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
იოსებ გორგილაძე ,P/N: 61007002776

მესაკუთრე:
იოსებ გორგილაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021722793 თარიღი 26/08/2021 15:19:43	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 2470.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N01/3 - 252.6კვ.მ , N02/1 - 51.8 კვ.მ; შენობა-ნაგებობების საერთო ფართი:304.40 კვ.მ; **იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000523327, დამოწმების თარიღი26/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/09/2021	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892021063282 თარიღი 10/12/2021 18:56:31	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 2470.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N01/3 - 252.6კვ.მ , N02/1 - 51.8 კვ.მ; შენობა-ნაგებობების საერთო ფართი:304.40 კვ.მ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000552105, დამოწმების თარიღი10/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/12/2021	

საგაღასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგაღასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გაღასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გაღასახდი.
- საგაღასახადო წლის განმავლობაში გაღახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გაღასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგაღასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგაღასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგაღასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge