



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892025054760 - 08/09/2025 15:06:14**

მომზადების თარიღი  
**09/09/2025 10:06:33**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ზუგდიდი	ერგეტა			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი / მრავალწლიანი ნარგავები)
<b>43</b>	<b>28</b>	<b>43</b>	<b>711</b>	დაზუსტებული ფართობი: 12357.00 კვ.მ.
მისამართი: ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ერგეტა				ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882025821108** , თარიღი **16/07/2025 14:54:57**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **22/07/2025**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა NAA2017034167-03 , დამონშების თარიღი:27/09/2017 ,სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივის სამეგრელოს რეგიონული არქივი
- მინის ნაკვეთის მიღება-ჩაბარების აქტი N417 , დამონშების თარიღი:20/07/1998
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N674585 , დამონშების თარიღი:19/05/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონშობა N250807350 , დამონშების თარიღი:30/06/2025 ,ნოტარიუსი ხათუნა ქაჯაია
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N090
- სამკვიდრო მონშობა N250790337 , დამონშების თარიღი:26/06/2025 ,ნოტარიუსი ხათუნა ქაჯაია
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2554543 , დამონშების თარიღი:12/08/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ანა ესართია ,P/N: 19001021192

გიორგი ესართია ,P/N: 19001102881

#### მესაკუთრე:

ანა ესართია

გიორგი ესართია

#### აღწერა:

1/2 ნაწილი

1/2 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

• მოვალე: **DE20141577 30/09/2020 16:45:57**

ანა ესართია **19001021192**

საფუძველი: აღმასრულებელი: ნატო მაჭუტაძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში **30.09.2020 # A20081059-004**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)