

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882019742240 - 10/09/2019 15:21:32მომზადების თარიღი
11/09/2019 18:13:23**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	14	02	011/038	დამუშავებული ფართობი: 4852.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, შალვა ნუცუბიძის				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.02.011.029;
ფერდობი, II მიკრო/რაიონი, IV კვარტალი N21				01.14.02.011.012;

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019741865 , თარიღი 10/09/2019 15:16:31
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/09/2019**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (აღმინისგრაფიული დაპირება) NE-161-14-6443 , დამოწმების თარიღი: 19/12/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N768 , დამოწმების თარიღი: 09/11/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- გადაწყვეტილება N1167676 , დამოწმების თარიღი: 13/03/2014 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N2285 , დამოწმების თარიღი: 01/02/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- მიწის ნაკვეთის ნასყიდობის ძირითადი ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/09/2019 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 06/08/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N M16002454 , დამოწმების თარიღი: 28/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქონების გადაცემის თაობაზე შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 08/06/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (აღმინისგრაფიული დაპირება) Nე-28-8-729 , დამოწმების თარიღი: 17/06/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:

ზაურ გოგინაშვილი, P/N: 01009005230

შპს „ბლოქსი ლაიფანი“, ID ნომერი: 405326696

მესაკუთრე:

ზაურ გოგინაშვილი

შპს „ბლოქსი ლაიფანი“

აღწერა:

მიწის ნაკვეთი ფართობი 2765.00 კვ.მ.

მიწის ნაკვეთი ფართობი 2087.00 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882009306523 თარიღი 29/09/2009 11:56:06	საგანი: ალექსანდრ გროიანოვსკის საკუთრებაში არსებული 2087.00 კვ.მ-დან 261 კვ.მ. ლაიგვირთულია სერვიტუტით; ; დადგენილება, რეესტრის ნომერი N24.14.812, დამოწმების თარიღი 08/09/2009, ქალაქ თბილისის მთავრობა ,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/09/2009	

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019741396 თარიღი 10/09/2019 14:18:38	მომავალი მესაკუთრე შპს „ბლოქსი დადიანი“ 405326696; გამყიდველი: ზაურ გოგინაშვილი P/N: 01009005230; საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 2765.00 კვ.მ.; მიწის ნაკვეთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 10/09/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/09/2019	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019741865 თარიღი 10/09/2019 15:16:31	გამყიდველი: ალექსანდრ გროიანოვსკი C/N: 65N4781646; მყიდველი: შპს „ბლოქსი დადიანი“ 405326696; საგანი: საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 2087.00 კვ.მ.; შემძენი ვალდებულია მიწაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ მრავალუნიკური საცხოვრებელ სახლში გამყიდველს გადასცეს - საცხოვრებელი და საზაფხულო ფართის ნაწილი - 2344 კვ.მ. მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/09/2019	მიწის ნაკვეთის ნასყიდობის ძირითადი ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/09/2019 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019742240 თარიღი 10/09/2019 15:21:32	მეორე მხარე: შპს "ბლოქსი დადიანი" 405326696; პირველი მხარე: ვიგალი რიცცი C/N: 65N7415227; საგანი: 420.00 კვ.მ კომერციული ფართი; მეორე მხარემ პირველ მხარეს უნდა გადასცეს - შეთანხმებული პროექტის კომერციული ფართის ნაწილი 420.00 კვ.მ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/09/2019	მიწის ნაკვეთის ნასყიდობის ძირითადი ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 10/09/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
ყაღაღა/აკრძალვა:	

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge