



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025728337 - 26/06/2025 12:30:14

მომზადების თარიღი  
01/07/2025 22:44:46

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ლანჩხუთი	სექტორი სუფსა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3500.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
27	15	49	206	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლანჩხუთი , სოფელი სუფსა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023706832 , თარიღი 06/07/2023 12:11:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/07/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/07/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

თეიმურაზ ქავთარაძე, P/N: 01011086104

მესაკუთრე:

თეიმურაზ ქავთარაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023012850  
თარიღი 21/09/2023  
15:28:43

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "კრელო ბანკი"205232238;  
საგანი:სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი:3500.00 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N232649883114GER, დამოწმების თარიღი21/09/2023, სსიპ  
"საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/09/2023

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025728337  
თარიღი 26/06/2025  
12:30:14

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3500.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233216829, დამოწმების თარიღი26/06/2025,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/07/2025

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერმონიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)