



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024757192 - 28/05/2024 17:34:09

მომზადების თარიღი
06/06/2024 10:49:00

საკუთრების განყოფილება

| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება |
|---------|-------------------|----------|---------|----------------------------------------------------------------------------------|
| ბორჯომი | დაბა ბაკურიანი | | | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამზღვევადი ფართობი: 2152.00 კვ.მ. |
| 64 | 30 | 12 | 334 | ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.10.09.145; |

მისამართი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, დაბა ბაკურიანი, თრიალეთის ქუჩა, N 36

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (სამშენებლო
ლოკუმენტაციის გარეშე) საერთო ფართობი: 4376.53 კვ.მ.
(მათ შორის I სართული 652.03 კვ.მ; II სართული 744.9
კვ.მ; III სართული 744.9 კვ.მ; IV სართული 744.9 კვ.მ; V
სართული 744.9 კვ.მ; VI სართული 744.9 კვ.მ).

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022080720 , თარიღი 02/02/2022 17:45:05
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/02/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- გადაწყვეტილება N22512 , დამოწმების თარიღი: 08/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

მესაკუთრეები:

შპს "ბაკურიანი ბიზნეს ჯგუფი", ID ნომერი: 226166163

მესაკუთრე:

შპს "ბაკურიანი ბიზნეს ჯგუფი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023968477 თარიღი 07/09/2023 17:16:16</p> | <p>მომავალი მესაკუთრე ოლღა არველაძე-ბარათელი P/N: 01005039965; საგანი:სართული II ბინა N212 ფართი:52.3 კვ.მ.; ნასყილობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი07/09/2023, ნასყილობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი18/09/2023,</p> |
| <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/09/2023</p> | |
| <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023968573 თარიღი 07/09/2023 17:26:45</p> | <p>მომავალი მესაკუთრე ირაკლი მამბახიძე P/N: 01027077557; სალომე მამბახიძე P/N: 01027078117; საგანი:ბინა N 309, საერთო ფართით 60.25 კვ.მ.; ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულების შესრულების პირობით;</p> |
| <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/10/2023</p> | <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყილობის შესახებ, დამოწმების თარიღი07/09/2023, წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყილობის შესახებ, დამოწმების თარიღი28/09/2023,</p> |
| <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023090642 თარიღი 06/10/2023 16:32:54</p> | <p>მომავალი მესაკუთრე მათე აგახანოვი P/N: 31001009526; საგანი:6-ე სართული ბინა N609 ფართით: 60.25 კვ.მ ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;</p> |
| <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/10/2023</p> | <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყილობის შესახებ დამოწმების თარიღი:06/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყილობის შესახებ დამოწმების თარიღი:06/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,</p> |
| <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023090741 თარიღი 06/10/2023 16:45:53</p> | <p>მომავალი მესაკუთრე თორღვა მათიკაშვილი P/N: 45001033167; საგანი:სართული III ბინა N312 ფართი:52.3 კვ.მ.; წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყილობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 06/10/2023,</p> |
| <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/10/2023</p> | <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყილობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 17/10/2023,</p> |
| <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023090696 თარიღი 06/10/2023 16:40:18</p> | <p>მომავალი მესაკუთრე თეიმურაზ ხმელიძე P/N: 01027022684; საგანი:IV სართული, ბინა N404; ფართი 46.25 კვ.მ.; ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულების შესრულების პირობით;</p> |
| <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/11/2023</p> | <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყილობის შესახებ დამოწმების თარიღი:06/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყილობის შესახებ დამოწმების თარიღი:09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,</p> |
| <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023237087 თარიღი 06/11/2023</p> | <p>მომავალი მესაკუთრე ქეთევან წერეთელი P/N: 01024014126; საგანი:სართული 5, ბინა N513, ფართი: 31.8 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით. ;</p> |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>სასტუმრო აპარტამენტის წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/11/2023</p> | <p>სასტუმრო აპარტამენტის წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> |
| <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023112826 თარიღი 13/10/2023 16:47:05</p> | <p>მომავალი მესაკუთრე გიორგი ჯანჯულია P/N: 62009003814; საგანი:სართული II, ბინა 213, ფართი 31.8 კვ.მ.;</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 17/10/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> |
| <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/11/2023</p> | <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 13/10/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p> |
| <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023363471 თარიღი 07/12/2023 11:07:49</p> | <p>მომავალი მესაკუთრე გიორგი თვალავაძე P/N: 01005025927; საგანი:სართული 5, ბინა N502, ფართი: 31.8 კვ.მ.;; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 07/12/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p> |
| <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/12/2023</p> | <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 13/10/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p> |
| <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024757167 თარიღი 28/05/2024 17:31:26</p> | <p>მომავალი მესაკუთრე მანანა მიქაძე P/N: 60002019767; საგანი:სართული 2, ბინა N314, ფართი:31.55; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 18/04/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> |
| <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/06/2024</p> | <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 19/04/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> |
| <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024757206 თარიღი 28/05/2024 17:35:44</p> | <p>მომავალი მესაკუთრე ღავით ჯანდიერი P/N: 60002000568; საგანი:ბინა N603, სართული 6 ფართი 46.75 კვ.მ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 27/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> |
| <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/06/2024</p> | <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 01/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p> |
| <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024757192 თარიღი 28/05/2024</p> | <p>მომავალი მესაკუთრე ნინო ქევხიშვილი P/N: 20001021662; საგანი:სართული 4, ბინა N407, ფართი 39.8; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;</p> |

17:34:09

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 28/03/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი 06/06/2024

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 27/03/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge