



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026602039 - 08/07/2026 17:48:32

მომზადების თარიღი  
09/07/2026 10:20:31

### საკუთრების განყოფილება

| ბონა                                                                               | სექტორი          | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|----------------|------------------------------------------------------------------------------|
| თეთრიწყარო                                                                         | დაბა<br>მანგლისი |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 752.00 კვ.მ. |
| <b>84</b>                                                                          | <b>18</b>        | <b>34</b> | <b>115/007</b> | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>84.18.34.000.248</b> ;                              |
| მისამართი: მუნიციპალიტეტი თეთრიწყარო, დაბა<br>მანგლისი, ბლოკი N 115, ნაკვეთი N 007 |                  |           |                | შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი:<br>79.26 კვ.მ             |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026602039 , თარიღი 08/07/2026 17:48:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/07/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა, დამოწმების თარიღი: 08/07/2026, ნოტარიუსი გიორგი ჭიგაშვილი
- სამკვიდრო მოწმობა N211315863, დამოწმების თარიღი: 25/11/2021, ნოტარიუსი გიორგი ჭიგაშვილი

მესაკუთრეები:

მამუკა კიკნაველიძე, P/N: 01024036963

ნათელა კიკნაველიძე, P/N: 01024036964

მესაკუთრე:

მამუკა კიკნაველიძე

ნათელა კიკნაველიძე

აღწერა:

2/3

1/3

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

892021022379

თარიღი 30/11/2021  
15:17:26

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 752.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232913272, დამოწმების თარიღი 30/11/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი  
30/11/2021

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- ყალბა: 102026060755 05/02/2026 10:15:54  
კიკნაველიძე ნათელა {პ/ნ 01024036964}  
ბებურიშვილი მარიამ {პ/ნ 01024036966}  
კიკნაველიძე მამუკა {პ/ნ 01024036963}  
საგანი: უძრავი ნივთი: თეთრიწყარო, დაბა მანგლისი, ბლოკი 115, ნაკვეთი 007, 84.18.34.115.007  
საფუძველი: მომართვა NA26032289-005/002 05.02.2026, კერძო აღმასრულებელი ;

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE24441911 16/12/2024 08:16:04  
მამუკა კიკნაველიძე 01024036963  
საფუძველი: აღმასრულებელი: გიორგი ჯავახიას, სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში, A24028121-007, 2024-12-16 08:16:00
- 

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მისჯევით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)