



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021610458 - 22/07/2021 14:08:42

მომზადების თარიღი
28/07/2021 09:06:09

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	კრწანისი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	18	12	007/073	დამუშავებული ფართობი: 10174.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი რუსთავი, N 18-22				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.12.007.062 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882010561228 , თარიღი 14/04/2010 13:38:39
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/05/2010

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის გამიჯვნის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 31/05/2011, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2004 წლის 30 ნოემბერს დამოწმებული უძრავი ქონების უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადაცემის შესახებ ხელშეკრულება (რეესტრის N1/9192; ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი).
- მიწის ნაკვეთის გამიჯვნის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 03/10/2011, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ურთიერთშეთანხმება უძრავი ქონების გამიჯვნის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 03/12/2010, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 26/04/2010, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "ორლოქა", ID ნომერი: 204528387

საქართველოს უსინათლოთა კავშირი, ID ნომერი: 206070222

მესაკუთრე:

შპს "ორლოქა"

აღწერა:

შენიშვნა-ნაგებობა N4-დან სარდაფი 510.09 კვ.მ, I სართული 588.14 კვ.მ და II სართული 563.10 კვ.მ ფართი

საქართველოს უსინათლოთა კავშირი

შენიშვნა-ნაგებობა N1-დან N6-ის ჩათვლით, ამასთან შენიშვნა-N4-დან III სართული ფართობით 563.08 კვ.მ და IV სართული 564.17 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011194689 თარიღი 27/04/2011 15:41:30	დამქირავებული: შპს "ჯეოსელი"; მესაკუთრე: "საქართველოს უსინათლოთა კავშირი"206070222; საგანი:შენიშნა N4/4-დან 12 კვ.მ დახურული ფართი და სახურავის ნაწილი; საბოლოო თარიღი:01/04/2014;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/05/2011	ქირაგნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი27/04/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011205098 თარიღი 03/05/2011 12:21:36	მოიჯარე: შპს "საგანმანათლებლო დაწესებულება - SBA" 406037550; მესაკუთრე: "საქართველოს უსინათლოთა კავშირი"206070222; საგანი:ფართი შენობის მეორე სართულზე 542 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/05/2018;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/05/2011	ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის იჯარით გაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი03/05/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012021688 თარიღი 18/01/2012 14:42:31	მოიჯარე: შ.პ.ს. "ბიზნესისა და სამართლის უნივერსიტეტი"201954983; მესაკუთრე: საქართველოს უსინათლოთა კავშირი206070222; საგანი:მესამე სართულზე 560 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართი; ვალა განისაზღვრება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/01/2012	ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის იჯარით გაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი18/01/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012077257 თარიღი 24/02/2012 14:20:06	მოიჯარე: შპს "ვიონო საქართველო"204450584; მესაკუთრე: საქართველოს უსინათლოთა კავშირი206070222; საგანი:საქართველოს უსინათლოთა კავშირის კუთვნილი IV სართული 564 კვ.მ.-დან ფართი 15 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/02/2024;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2012	ხელშეკრულება N121/12, დამოწმების თარიღი24/02/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო დამატებითი შეთანხმება N2, დამოწმების თარიღი05/07/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო 2012 წლის 24 თებერვლის N121/12 ხელშეკრულებაი დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი04/04/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო 2012 წლის 24 თებერვლის N121/12 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N3, დამოწმების თარიღი21/05/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო 2012 წლის 24 თებერვლის N121/12 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N3, დამოწმების თარიღი20/05/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

შემლუღული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015113064 თარიღი 02/03/2015 13:08:37	უზუფრუქტუარი: საქართველოს სამოციქულო ავტოკეფალური მართლმადიდებელი ეკლესია (საპატრიარქო) 204395537; მესაკუთრე: საქართველოს უსინათლოთა კავშირი 206070222; საგანი: მიწის ფართი 2600 კვ.მ. და მასზე მდგომი ერთსართულიანი შენობა N 3; ვადა: 49 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/03/2015	ხელშეკრულება N168 უძრავი ნივთის უზუფრუქტის გადაცემის შესახებ, რეესტრის ნომერი N150196882, დამოწმების თარიღი 02/03/2015, ნოტარიუსი ქ. ტარგარაშვილი
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017024240 თარიღი 13/01/2017 10:11:47	უზუფრუქტუარი: ა.ი.პ. საქართველოს უსინათლოთა კავშირის კულტურის ცენტრი 406192123; მესაკუთრე: ა.ი.პ. საქართველოს უსინათლოთა კავშირი 206070222; საგანი: III სართული ფართით 492.24 კვ.მ და IV სართული 564.17 კვ.მ. სულ 1056.41; უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 13/01/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/01/2017	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021610458 თარიღი 22/07/2021 14:08:42	საგანი: 525 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტის უფლება უძრავი ნივთის: ს/კ 01.18.12.007.051 სასარგებლოდ; შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 26/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/07/2021	

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაშთილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge