

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882021332959 - 27/04/2021 11:47:09მომზადების თარიღი
05/05/2021 16:41:46**საკუთრების განყოფილება**

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3829.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.02.013.193;
01	14	02	013/207	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი III, კვარტალი III, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ (ნაკვეთი 13/067); ქალაქი თბილისი, მიკრო/რაიონი ნუცუბიძის III, კვარტალი III, წყალსადენის ტერიტორიის მიმდებარედ; ქალაქი თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი III, კვარტალი III, (ნაკვეთი 13/090); ქალაქი თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი III, კვარტალი III, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ, (ნაკვეთი 13/099); ქალაქი თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, III და IV მიკრო/რაიონებს შორის, (ნაკვეთი 13/098); ქალაქი თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი III, კვარტალი III, წყალსადენის ტერიტორიის მიმდებარედ; ქალაქი თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი III, კვარტალი III, კორპ. N1-2-4-ის მიმდებარედ (ნაკვეთი 13/077); ქალაქი თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი III, კვარტალი III, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ, (ნაკვეთი 13/100); ქალაქი თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, III და IV მიკრო/რაიონებს შორის, (ნაკვეთი 13/101); ქალაქი თბილისი, მიკრო/რაიონი ნუცუბიძის III, კვარტალი III, კორპუსი N4-ის მიმდებარედ; ქალაქი თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი III, კვარტალი III, წყალსადენის ტერიტორიის მიმდებარედ; ქალაქი თბილისი, ინტენსიფიკაციის ქ-ის მიმდებარედ				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019466364 , თარიღი 13/06/2019 11:05:41
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/06/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავ ქონებაზე საკუთრების გადაცემის სანაცვლოდ მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190657223 , დამოწმების თარიღი:10/06/2019 ,ნოტარიუსი ნ. სალაძე
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190422248 , დამოწმების თარიღი:17/04/2019 ,ნოტარიუსი ქ. ოდილაძე
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190391588 , დამოწმების თარიღი:10/04/2019 ,ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაძე
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190384936 , დამოწმების თარიღი:09/04/2019 ,ნოტარიუსი ქ. ოდილაძე
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190384830 , დამოწმების თარიღი:09/04/2019 ,ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაძე

მესაკუთრეები:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი", ID ნომერი:404438649

მესაკუთრე:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავენობა:

- საგადასახადო გირავენობა/იპოთეკა: 102021118253 30/03/2021 09:41:54
შპს/ს შპს სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი ს/ნ 404438649
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგყობინება, N0053689, 30.03.2021, შემოსავლების სამსახური

შემლუღული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018376931
თარიღი 03/05/2018
17:28:27

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართობით 91 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;
ბრძანება N61.011812124 , დამოწმების თარიღი: 01/05/2018 , ქ. თბილისის
მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/05/2018

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019269227
თარიღი 11/04/2019
12:15:48

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/04/2019

გამყიდველი: სიმონ ბერიძე P/N: 01015001801; იოანე ჩანგლაძე P/N: 01017044042; ანა
ივანიშვილი P/N: 01008024644; მადონა ჯიქია P/N: 01030038347; მაია ჩხაიძე P/N:
01008003167; ნინო გიგიაძე P/N: 01018001029; ზურაბ არიშვილი P/N:
01030013073; შოთა ლომიძე P/N: 01017018085; შოთა ნადირაძე P/N:
01013014280; მანანა ლიპარიშვილი P/N: 01024045720; ლეილა ქუსიკაშვილი P/N:
01011032458; თამარ ელიოზიშვილი P/N: 01017008498; რამაზ ჩანგლაძე P/N:
01018000560; დავით ხურცილავა P/N: 01017006266; თამაზ შარაშიძე P/N: 01005002415;
დავით სულთანისვილი P/N: 01019001895; იმოლდა ებანოძე P/N: 01005022295; ლალი
კვიქინაძე P/N: 01011008915; სენიორა ღარბაიძე P/N: 01024050138; ლია
ლაკლაკიშვილი P/N: 01030025639; ირინე ნოზაძე P/N: 01007014035; მაია ჭელიძე C/N:
QE903752; გურამ ჩიბურდანიძე P/N: 01008016509; ლია პეტრიაშვილი P/N:
01010010923; მარიამ ბერუაშვილი P/N: 01005019523; გიორგი ცერცვაძე P/N:
01026009264; ინეზა ფანჩულიძე P/N: 21001009377;
მყიდველი: შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი" 404438649;

მყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს მიწის
ნაკვეთის გასხვისება ან/და უფლებრივად დატვირთვა გამყიდველისათვის წინამდებარე
ხელშეკრულებით განსაზღვრული საცხოვრებელი ფართის ამავ ხელშეკრულებით
განსაზღვრული თეთრი კარკასის მდგომარეობაში გადაცემაზე ;

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის შესახებ, დამოწმების
თარიღი 18/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის შესახებ, დამოწმების
თარიღი 18/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 13/06/2019, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების
გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190384830 , დამოწმების თარიღი: 09/04/2019
, ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაშვილი ,

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების
გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190422248 , დამოწმების თარიღი: 17/04/2019
, ნოტარიუსი ქ. ოდილაშვილი ,

ხელშეკრულება უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ , დამოწმების
თარიღი 10/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

ხელშეკრულება უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ , დამოწმების
თარიღი 11/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 06/03/2020, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019279683
თარიღი 15/04/2019
14:43:09

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/05/2019

გამყიდველი: დალი ბექაური P/N: 01009001143; დიანა მაისურაძე P/N: 01024048322; ეთერ შუკაკიძე P/N: 01006011153; ეთერ ჩიხლაძე P/N: 01015019809; ეკატერინე გუფნაძე P/N: 01025009346; ეკატერინე ჭეშმარიტაშვილი P/N: 01007015390; ერმილო ბაბუხაძე P/N: 01012004442; ერმონა ჯავახიშვილი P/N: 01011065438; ეკა ფორწხიძე P/N: 21001007006; აზა ბაქრაძე P/N: 01017028663; თამაზი ორჯონიკიძე P/N: 01020013633; თეიმურაზ გიგინეიშვილი P/N: 01011026011; თეიმურაზ ჭილაძე P/N: 01006003872; ივანე თვალავაძე P/N: 01009006652; ილია სომხიშვილი P/N: 01008036562; ინგა რობაქიძე P/N: 01010002995; ირაკლი ლომიძე P/N: 01008050050; ირაკლი მოღებაძე P/N: 01007006658; ირინე ქირია P/N: 19001057842; ლეილა მჭედლიშვილი-მელიქიძე P/N: 01027017603; მანანა საჯაია P/N: 01006010691; მანანა ფეიქრიშვილი P/N: 01005019085; მარინა ცქიშნაური P/N: 01027062794; მედიკო გელდიაშვილი P/N: 01011065589; მერაბი ჩუბინიძე P/N: 01014002239; მზია ახალაძე P/N: 61004058413; მურთაზ ღვინიაშვილი P/N: 01022003104; ნაზიმბროლა ყურაშვილი P/N: 01027007367; ნათია მეგრეველი P/N: 01015020570; ნელი ჯოხაძე P/N: 01034003271; ნინო სურგულაძე P/N: 01008004288; ნოდარ გურგენიძე P/N: 05001000387; რომანი ბენდელიანი P/N: 01030007514; სერგო ლორთქიფანიძე P/N: 01007007821; სოფიო გერაშვილი P/N: 01002008194; ლალი შელეგია P/N: 01010009297; ქეთევან რობაქიძე P/N: 01030001516; ქეთევან ფირცხალავა P/N: 01024057049; დავით ნიავაძე P/N: 01006010011; ცისანა გვაზავა P/N: 01010018451; ხათუნა დავლიანიძე P/N: 01006010042; ჯემალ ბალაშვილი P/N: 01008005826; თამაზ ქარქუშაშვილი P/N: 01024044924; დავით ბექაური P/N: 01008018340; სოფიო გოგია P/N: 01027019611; მესაკუთრე: შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველომენტი" 404438649;

მიყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს მიწის ნაკვეთის გასხვისება ან/და უფლებრივად დატვირთვა გამყიდველისათვის წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული საცხოვრებელი ფართის ამავ ხელშეკრულებით განსაზღვრული თეთრი კარკასის მდგომარეობაში გადაცემაზე;

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190391588, დამოწმების თარიღი 10/04/2019, ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაშვილი

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 06/02/2020, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 07/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 10/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 14/07/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 09/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ (რეგ.ნომერი 882020850250), დამოწმების თარიღი 09/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ (რეგ.ნომერი 882020850250), დამოწმების თარიღი 10/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 17/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 27/04/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 29/04/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020245500
თარიღი 18/05/2020
10:12:01

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/05/2020

გამყიდველი: თენგიზ რუხაძე P/N: 01026013845; ნათია მახარაშვილი P/N: 01005021482; გურამ წოწორია P/N: 01024036868; იზა ბრეგვაძე P/N: 01017004176; გიორგი ჩახნაშვილი P/N: 01018003524; ოლღა ხარაიშვილი P/N: 01010006483; ღვით ზარნაძე P/N: 01013014458; ქეთევან ქიმაძე P/N: 01001053900; თეიმურაზ მერმანიშვილი P/N: 01027016906; სოფიო ბიბილაშვილი P/N: 01012002455; ჯემალი შინჯიაშვილი P/N: 01017020952; გიორგი ცერცვაძე P/N: 01026009264; ზინაიდა კულუხოვი P/N: 01019023024; ნოდარი ხითარიშვილი P/N: 01019043179; მამუკა გაგნიძე P/N: 01030051187; მარინე ანიაშვილი-შონია P/N: 01013022083; ჯემალი წიკლაური P/N: 31001027581; ლეილა ხარშილაძე P/N: 01012015889; გიული ლალიძე P/N: 01018005401; პეტრე ბუზალაძე P/N: 01024032965; ნანული ოქროპირიძე P/N: 01015011455; ღალი ჩხეიძე P/N: 01017011484; ირა აქუბარდია P/N: 01003004415; მარინა ბურჯანაძე P/N: 01002015370; ზაირა ჯანგირაშვილი P/N: 01009010156; თეიმურაზ გიგინეიშვილი P/N: 01011026011; ღალი ბექაური P/N: 01009001143; მარიამ მახარაშვილი P/N: 01005033830; მყიდველი: შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ღველოპმენტი" 404438649;

მყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს მიწის ნაკვეთის გასხვისება ან/და უფლებრივად ღაგვიროთვა გამყიდველისათვის წინამღებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული საცხოვრებელი ფართის ამავე ხელშეკრულებით განსაზღვრული თეთრი კარკასის მღომარეობაში გადაცემაზე.

ასაშენებელ შენობა-ნაგებობაში თენგიზ რუხაძემ უნდა მიიღოს 65.00 კვ.მ. ფართი, გურამ წოწორიამ - 70.00 კვ.მ; იზა ბრეგვაძემ - 70.00 კვ.მ; გიორგი ჩახნაშვილმა - 65.00 კვ.მ; ოლღა ხარაიშვილმა - 50.00 კვ.მ; ღვით ზარნაძემ - 70.00 კვ.მ; ქეთევან ქიმაძემ - 50.00 კვ.მ; თეიმურაზ მერმანიშვილმა - 50.00 კვ.მ; სოფიო ბიბილაშვილმა - 50.00 კვ.მ; ჯემალი შინჯიაშვილი - 70.00 კვ.მ; გიორგი ცერცვაძე - 40.00 კვ.მ; ზინაიდა კულუხოვი - 50.00 კვ.მ; ნოდარი ხითარიშვილმა - 73.00 კვ.მ; მამუკა გაგნიძემ - 75.00 კვ.მ; მარინე ანიაშვილი-შონიამ - 50.00 კვ.მ; ლეილა ხარშილაძემ - 50.00 კვ.მ; ჯემალი წიკლაურმა - 70.00 კვ.მ; გიული ლალიძემ - 90.00 კვ.მ; პეტრე ბუზალაძემ - 73.00 კვ.მ; ნანული ოქროპირიძემ - 73.00 კვ.მ; ღალი ჩხეიძემ - 65.00 კვ.მ; ირა აქუბარდიამ - 65.00 კვ.მ; მარინა ბურჯანაძემ - 80.00 კვ.მ; ზაირა ჯანგირაშვილმა - 50.00 კვ.მ; თეიმურაზ გიგინეიშვილმა - 40.00 კვ.მ; ღალი ბექაურმა - 20.00 კვ.მ; ნათია მახარაშვილმა - 43.00 კვ.მ; მარიამ მახარაშვილმა - 35.00 კვ.მ; ;

ხელშეკრულება მოთხოვნის ღათმობის შესახებ, ღამოწმების თარიღი 23/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამსენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190384936, ღამოწმების თარიღი 09/04/2019, ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე

ხელშეკრულება მოთხოვნის ღათმობის შესახებ, ღამოწმების თარიღი 03/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის ღათმობის შესახებ, ღამოწმების თარიღი 10.02.2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება მოთხოვნის ღათმობის შესახებ, ღამოწმების თარიღი 18/05/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის ღათმობის შესახებ, ღამოწმების თარიღი 20/05/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის ღათმობის შესახებ (რეგ.ნომერი 882020795133), ღამოწმების თარიღი 09/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში ლაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში ლაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან ლაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge