



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023546340 - 30/05/2023 19:43:08

მომზადების თარიღი  
05/06/2023 16:13:37

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>ბათუმი | სექტორი<br>სექტორი 34 | კვარტალი<br>22 | ნაკვეთი<br>759 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 609.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.34.22.725;<br>სხვა ფართი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართი<br>2981.50 კვ.მ. |
|----------------|-----------------------|----------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 05             | 34                    | 22             | 759            |                                                                                                                                                                                                                                  |

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, თამარ მეფის III შესახვევი  
N1-1ბ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022587204 , თარიღი 15/08/2022 12:44:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/09/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განვადებით გადახდის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N 14.142205629 , დამოწმების თარიღი: 25/02/2022 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- გადაწყვეტილება N 38769 , დამოწმების თარიღი: 07/03/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

შპს "ილიანდ ჯგუფი" , ID ნომერი: 448416777

#### მესაკუთრე:

შპს "ილიანდ ჯგუფი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882023546340<br>თარიღი 30/05/2023<br>19:43:08 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;<br>საგანი: 609.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობები: N1 (მშენებარე) საერთო ფართი<br>2981.50 კვ.მ ;<br>იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000694484, დამოწმების თარიღი 30/05/2023, სსიპ<br>საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>05/06/2023                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| საგადასახადო გირავნობა:                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

## ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)